**Lubsko, 19-06-2019r.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Numer  Działki | Pow.  działki  w m2 | Księga  Wieczy-  sta  KW nr  (gruntowa) | Opis nieruchomości  forma zbycia  termin zagospodarowania | Przeznaczenie  w planie  zagospodarowania  przestrzennego | Cena nieruchomości | Pierwsza opłata  z tytułu  użytkowania  wieczystego gruntu | Opłata roczna  z tytułu  użytkowania  wieczystego  gruntu | Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości |
| **Obr.**  **0008**  **25** | **1228** | **ZG1R/**  **00034351/0**  (nieruchomość wolna jest  od obciążeń i zobowiązań) | sprzedaż **lokalu mieszkalnego nr 3** położonego w Lubsku przy ulicy **Kilińskiego nr 16** opow. użytk. **53,48 m2** składającego się z trzech pokoi, kuchni i łazienki z WC wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnica opow. użytk. 2,25 m2 z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale 14/100 części działki nr 25. Lokal mieszkalny położony jest na poddaszu budynku mieszkalnego, wielorodzinnego, dwukondygnacyjnego, częściowo podpiwniczonego, w zabudowie wolnostojącej.  Lokal wyposażony jest w instalację: elektryczną, woda, kanalizacja, gaz ziemny, ogrzewanie piecowe.  **zbycie bez przetargu na rzecz NAJEMCY.** | Istniejąca zabudowa | **61.100,00**  **złotych**  **w tym:**  - cena lokalu mieszkalnego  52.300,00zł  - cena udziału w gruncie  8.800,00zł | **Nie dotyczy** | **Nie dotyczy** | **31.07.2019r.** |

**Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży dla NAJEMCY**

1. Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz. 121 z późniejszymi zmianami) ustala się termin 6 tygodni (od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do **dnia 31.07.2019r**.
2. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości **zostanie zbyta w drodze przetargu.**
3. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubsku i na miejskiej stronie internetowej

[www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl) w terminie od dnia **19 czerwca do 10 lipca 2019r.**

**Sporządziła:**

**Elżbieta Perdoch**

**2019-06-19**