

Zgodnie z zapytaniem ofertowym IZ.7011.1.2016 z dnia 20.01.2016 r. zadano następujące pytania:

Pytanie nr 1.

Zgodnie z pkt. 2.1.3 zapytania ofertowego wymagają Państwo wykonania projektu budowlano-wykonawczego w branży architektonicznej i konstrukcyjnej, czy to oznacza to, że pozostałe projekty branżowe(instalacje sanitarne, elektryczne zostaną zlecone odrębnie lub w ogóle nie będą opracowane ?

Odpowiedź:

Projekt budowlano-wykonawczy winien obejmować wszystkie branże w tym instalację wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, gazową,

Pytanie nr 2.

Proszę o podanie parametrów wielkościowych budynku tj. powierzchnia zabudowy, powierzchnia użytkowa, kubatura, ilość kondygnacji?

Czy budynek jest obecnie użytkowany

Odpowiedź:

Parametry budynku przeznaczonego o zamiany sposobu użytkowania:

- powierzchnia zabudowy - ok. 316,0 m²
- powierzchnia użytkowa - ok. 820,0 m²
- kubatura – ok. 3030,0 m³
- długość budynku - 29,12 m
- szerokość budynku - 11,17 m
- wysokość budynku - 9,85 m
- ilość kondygnacji – 3
- budynek jest nie użytkowany

Pytanie nr 3.

Proszę o podanie w jakie media wyposażony jest budynek?

Odpowiedź:

Budynek jest wyposażony: przyłącze wodociągowe, kanalizacyjne, energetyczne.

Pytanie nr 4.

Proszę o podanie wielkości działki do zagospodarowania?

Odpowiedź:

Działka o numerze 128/1 - pow. 1311,0 m²

Działka o numerze 131 - o pow. ok. 400,0 m²

Pytanie nr 5.

Proszę o informację czy Zamawiający przewiduje ogrzewanie etażowe czy centralne dla budynku.

Odpowiedź:

Przewiduje się ogrzewanie centralne dla budynku.

Pytanie nr 6.

Czy można otrzymać materiały dotyczące obiektu do niniejszego zadania:

"Dotyczące opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej na zmianę sposobu użytkowania budynku biurowo-socjalnego na cele mieszkalno-usługowe, położonego w Lubsku przy ul. Budowlanych na działkach o numerach ewidencyjnych 128/1,131."

Parametry budynku (szerokość, długość, ilość kondygnacji itd.), zdjęcia obiektu.

Ewentualnie inwentaryzację jeśli Państwo posiadają.

Przyłącza należy wykonać nowe dla obiektu?

Odpowiedź:

Brak jest inwentaryzacji budynku.

Nowe przyłącza do obiektu tj. kanalizacyjne i gazowe,

Przebudować – przyłącze energetyczne.