

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:  
[www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl)

---

**Lubsko: Kontrakt nr 9 - Projektowanie i budowa kanalizacji w miejscowości Lubsko, Lutol i Budziechów**

**Numer ogłoszenia: 261598 - 2014; data zamieszczenia: 05.08.2014**

## **OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Lubsko , Plac Wolności 1, 68-300 Lubsko, woj. lubuskie, tel. 068 4576108, faks 068 4576200, 4576222.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.lubsko.pl](http://www.lubsko.pl)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

#### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Kontrakt nr 9 - Projektowanie i budowa kanalizacji w miejscowości Lubsko, Lutol i Budziechów.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem niniejszego zamówienia jest Kontrakt 9, realizowany w ramach przedsięwzięcia o nazwie: Zapewnienie prawidłowej gospodarki ściekowej na terenie miasta i gminy Lubsko, obejmujący zaprojektowanie i budowę kanalizacji w miejscowości Lubsko, Lutol w Gminie Lubsko i Budziechów w Gminie Jasień. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie przebudowy i rozbudowy istniejącej kanalizacji w następującym zakresie: a) przebudowa i rozbudowa kanalizacji w mieście i gminie Lubsko w ilości 2410 mb, w tym: - Lubsko, ul. Kosmonautów - rurociąg tłoczny DN 63-90, L=ok. 80 m, kanał grawitacyjny DN 160-315, L= ok. 80m wraz z Lokalnym Punktem Tłocznym; - Lubsko, ul. Jagodowa - kanał grawitacyjny DN 160-315, L= ok. 200m; - Lubsko, ul. E.Plater - kanał grawitacyjny DN 160-315, L= ok. 120 m; - Lubsko, ul. 3 Maja - kanał grawitacyjny DN 315-600, L=ok.200 m; - Lubsko, ul. Robotnicza, ul. Hoża - rurociąg DN 63-125, L= ok. 250m, kanał grawitacyjny DN 160-315, L= ok. 700 m oraz przepompownia ścieków; - Lutol - rurociąg tłoczny DN 63-90, L= ok. 180 m wraz z Lokalnym Punktem Tłocznym; - Lutol - kanał grawitacyjny DN 160-315, L= ok. 600 m; - b) Rozbudowa kanalizacji w miejscowości Budziechów w Gminie Jasień w ilości ok. 428 mb, w tym: - działki nr 98 i 270 - budowa ok. 121 mb sieci, wykonanej z PCV Ø 160 mm, - działki nr 496, 280/3 - budowa ok. 98 mb sieci, wykonanej z

PCV Ø 160 mm, - działka nr 1640/8 - budowa ok. 190 mb sieci, wykonanej z PCV Ø 160 mm, - działka nr 1640/1 - budowa przepompowni ścieków (PS-1) - 1 szt. - działka nr 271/1 - budowa ok. 19 mb rurociągu tłoczego (ciśnieniowego), wykonanego z PE Ø 90 mm, metodą przecisku sterowanego. Wykonanie przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności: - opracowanie Dokumentacji Projektowej niezbędnej dla wykonania Robót, - uzyskanie wymaganych prawem decyzji i uzgodnień dla dokumentacji (łącznie z decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach - na etapie przed uzyskaniem pozwolenia na budowę i pozwoleniem na budowę), - wykonanie robót budowlanych, - opracowanie Dokumentację Powykonawczej niezbędnej do potwierdzenia prawidłowości wykonanych Robót - wykonanie Prób Końcowych i uzyskanie pozwoleń koniecznych do użytkowania sieci kanalizacyjnej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w III części SIWZ. Jeśli dokumentacja przetargowa przywołuje nazwy markowe, bądź nazwę producenta lub niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary, dopuszcza się w celu zapewnienia odpowiedniego poziomu konkurencji na rynku dostarczenie w ramach zamówienia materiałów, rozwiązań równoważnych, spełniających wymagania opisane w Opisie Przedmiotu Zamówienia..

#### **II.1.5) przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Zamawiający, zgodnie z art. 67, ust. 1. pkt 6) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, (tekst jednolity Dz. U. 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) przewiduje zamówienia uzupełniające w kwocie nieprzekraczającej 30% wartości zamówienia podstawowego.

#### **II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.23.24.40-8.**

#### **II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.**

#### **II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.**

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.05.2015.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 50 000,00 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych i 00/100 groszy)

#### **III.2) ZALICZKI**

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie określił szczegółowych wymagań co do potwierdzenia tego warunku
- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca wykaże, że a) wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie co najmniej: 1 zadanie polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, w zakres których wchodziło co najmniej 2,5 km sieci kanalizacyjnych w systemie grawitacyjno-tłocznych, lub b) wykonał:
  - w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej: 1 robotę budowlaną, której przedmiotem było wybudowanie co najmniej 2,5 km sieci kanalizacyjnych w systemie grawitacyjno-tłocznym oraz
  - w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej: 1 pełną dokumentację projektową (obejmującą projekt budowlany na podstawie którego uzyskano pozwolenie na budowę i projekt wykonawczy) sieci kanalizacyjnych w systemie grawitacyjno-tłocznym o długości co najmniej 2,5 km.
- **III.3.3) Potencjał techniczny**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający nie określił szczegółowych wymagań co do potwierdzenia tego warunku
- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca wskaże do uczestniczenia w wykonaniu niniejszego zamówienia następujące osoby-podmioty wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, wykształcenia i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywania przez nich czynności: Kierownika Kontraktu (Ekspert nr 1) - 1 osoba - posiadającego wyższe wykształcenie oraz wykazane doświadczenie w zarządzaniu przynajmniej jednym kontraktem na roboty budowlane o wartości minimum 2 mln PLN brutto. Projektanta - Kierownika Zespołu Projektowego (Ekspert nr 2) - 1 osoba - posiadającego co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu podobnych do niniejszego przedmiotu zamówienia obiektów i instalacji (po uzyskaniu uprawnień), polegające na wykonaniu co najmniej 2 pełnych dokumentacji projektowych, obejmujących opracowanie projektów budowlanych (na podstawie których wydano pozwolenie na budowę) i projektów wykonawczych sieci kanalizacyjnych każda o długości minimum 2 km w systemie grawitacyjno-tłocznym, samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego. Ekspert Nr 2 winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach).

Projektanta branży sanitarnej (Ekspert nr 3) - 1 osoba - posiadająca co najmniej 3 lata doświadczenia zawodowego w projektowaniu podobnych do niniejszego przedmiotu zamówienia obiektów i instalacji (po uzyskaniu uprawnień), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego. Ekspert Nr 3 winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do projektowania w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach).

Projektanta branży konstrukcyjnej (Ekspert nr 4) - 1 osoba - posiadająca co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu konstrukcji budowlanych dla podobnych do niniejszego przedmiotu zamówienia obiektów (po uzyskaniu uprawnień), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego. Ekspert Nr 4 winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu będącego przedmiotem niniejszego zamówienia i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach).

Projektanta branży elektrycznej (Ekspert nr 5) - 1 osoba - posiadająca co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego w projektowaniu robót elektrycznych dla podobnych do niniejszego przedmiotu zamówienia obiektów i instalacji (po uzyskaniu uprawnień), samodzielnie lub jako członek zespołu projektowego. Ekspert Nr 5 winien posiadać uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do pełnienia funkcji kierownika robót elektrycznych w zakresie instalacji elektrycznych i urządzeń elektroenergetycznych i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach).

Kierownika Budowy (Ekspert nr 6) - posiadającego co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika budowy (po uzyskaniu uprawnień), w tym pełnienie funkcji kierownika budowy na budowach sieci kanalizacyjnych w systemie grawitacyjno-tłocznym o łącznej długości minimum 3 km. Ekspert Nr 6 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i

urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownika Robót Budowlanych (Ekspert nr 7) - posiadającego co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 7 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w branży konstrukcyjno-budowlanej dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Kierownik Robót Elektrycznych i AKPiA (Ekspert nr 8) - posiadającego co najmniej 3 lat doświadczenia zawodowego na stanowisku kierownika robót elektrycznych (po uzyskaniu uprawnień). Ekspert nr 8 winien posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów uprawniające do kierowania robotami w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych dla zakresu robót objętych niniejszym postępowaniem i być członkiem właściwej izby samorządu zawodowego (lub posiadać odpowiednie do określonych kwalifikacje zawodowe uznawane na zasadach określonych w odrębnych przepisach). Można łączyć rolę Eksperta Nr 1 z Ekspertem Nr 6.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Wykonawca wskaże, że a) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości min. 1 mln zł (słownie: jeden milion złotych), b) posiadali w każdym z ostatnich trzech lat obrotowych wskaźnik bieżącej płynności finansowej większy bądź równy 1,0.

**III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

**III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:**

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz z załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku wykonawców niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;
- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca:

- sprawozdanie finansowe w części, a jeżeli podlega ono badaniu przez biegłego rewidenta zgodnie z przepisami o rachunkowości, również opinię odpowiednio o

badanym sprawozdaniu albo jego części, a w przypadku podmiotów niezobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, innych dokumentów określających obroty oraz zobowiązania i należności – za okres nie dłuższy niż ostatnie 3 lata obrotowe, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres;

- informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową innego podmiotu, wystawioną nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

#### **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt III.4.2.

#### **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

## SEKCJA IV: PROCEDURA

### IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

### IV.3) ZMIANA UMOWY

**przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy:**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy. Może mieć to miejsce w sytuacji zaistnienia niżej podanych okoliczności powodujących konieczność dokonania takich zmian, których nie można było przewidzieć w chwili przygotowanie niniejszego postępowania przetargowego. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian w zakresie: Warunki materialne: I. z powodu zmiany prawa polskiego albo prawa wspólnotowego, II. zmiana wytycznych NFOŚiGW lub zmiany wytycznych unijnych, w tym w szczególności dotyczących zasad kwalifikowalności wydatków, III. z powodu wystąpienia okoliczności siły wyższej np.: wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne: 1. Siła Wyższa oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność: 1) na którą Strona nie ma wpływu, 2) przed którą ta Strona nie mogłaby się rozsądnie zabezpieczyć przed momentem zawarcia Umowy, 3) której, gdyby taka wystąpiła, ta Strona nie mogłaby uniknąć lub przewyciężyć, 4) której nie można w istocie przypisać drugiej Stronie. 2. Siła Wyższa



może obejmować wyjątkowe wydarzenia i okoliczności w rodzaju wyliczonych poniżej, ale bez ograniczenia się do nich, jeśli tylko powyższe warunki wyliczone w pkt. III 1. 1 ) do 4) są spełnione: 1) wojna, działania wojenne (niezależnie, czy wojna była wypowiedziana czy nie), inwazja, działanie wrogów zewnętrznych, 2) rebelia, terroryzm, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny, lub wojna domowa, 3) bunt, niepokoje, zamieszki, strajk lub lokaut spowodowany przez osoby inne, niż Personel Wykonawcy lub inni pracownicy Wykonawcy, 4) amunicja wojskowa, materiały wybuchowe, promieniowanie jonizujące lub skażenie radioaktywne, z wyjątkiem tych, które mogą być przypisane użyciu przez Wykonawcę takiej amunicji, materiałów wybuchowych, promieniowania lub radioaktywności, oraz 5) zdarzenia losowe, takie jak trzęsienie ziemi, huragan, tajfun, powódź lub aktywność wulkaniczna 3. Jeżeli Siła Wyższa uniemożliwia - lub przewiduje się, że uniemożliwi - którejś ze Stron wykonanie któregoś z jej zobowiązań według Umowy, to Strona ta da drugiej Stronie powiadomienie o wydarzeniu lub okolicznościach stanowiących Siłę Wyższą i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie jest - lub przewiduje się, że będzie - uniemożliwione. Powiadomienie to będzie dane w ciągu 14 dni po tym, kiedy Strona ta dowiedziała się, lub powinna była dowiedzieć się, o odnośnym wydarzeniu lub okoliczności stanowiącej Siłę Wyższą. 4. Po daniu powiadomienia, Strona ta będzie zwolniona z wykonania takich zobowiązań na tak długo, jak Siła Wyższa będzie uniemożliwiać jej ich wykonywanie. 5. Każda ze Stron będzie przez cały czas czyniła wszelkie rozsądne starania, aby zminimalizować jakiegokolwiek, będące wynikiem Siły Wyższej, opóźnienie w wykonaniu Umowy. 6. Strona da powiadomienie drugiej Stronie, kiedy przestanie być pod wpływem Siły Wyższej. IV. Z powodu wystąpienia okoliczności powstania szkody środowiskowej o znacznych rozmiarach i zasięgu V. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron Umowy. VI. Wykonawca może dokonywać zmiany Ekspertów, przedstawionych w Załączniku nr 5 do SIWZ, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego, akceptującego nowego Eksperta. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę Kluczowego Specjalisty w następujących przypadkach: i. śmierci, choroby lub innych zdarzeń losowych Eksperta; ii. nie wywiązania się Eksperta z obowiązków wynikających z Umowy; iii. jeżeli zmiana Eksperta stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji, itp.). 1) Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany Eksperta, jeżeli uzna, że Ekspert nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy; 2) W przypadku zmiany Eksperta, nowy Ekspert musi posiadać kompetencje i umiejętności niezbędne dla prawidłowej realizacji zadań będących przedmiotem niniejszej Umowy określone dla danego specjalisty w Załączniku nr 5 do SIWZ. 3) Wykonawca obowiązany jest zmienić Eksperta zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego. VII. pozostałe zmiany: a) zmiany obowiązującej stawki VAT: - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę; - jeżeli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę; b) zmiany zakresu rzeczowego umowy mogą nastąpić w sytuacji wystąpienia różnic w związku ze zmniejszeniem lub w związku ze zwiększeniem zakresu rzeczowego przewidzianego do wykonania zamówienia; c) ceny - w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty/prace zaniechane): - w przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym nastąpi odliczenie wartości tego elementu, określonej w tym harmonogramie, od ogólnej wartości przedmiotu umowy, - w przypadku odstąpienia od części robót z danego elementu

określonego w harmonogramie rzeczowo-terminowo-finansowym obliczenie niewykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie ustalenia przez zamawiającego i wykonawcę procentowego stosunku niewykonanych robót do wartości całego elementu robót; następnie zostanie wyliczona wartość niewykonanych robót i odliczona od ogólnej wartości przedmiotu umowy; d) zmiany terminu wykonania zamówienia: - może zostać zmieniony-przesunięty z powodu niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prób i sprawdzeń, dokonania odbiorów, klęski żywiołowe; - zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego - wstrzymanie robót-usług przez zamawiającego; konieczność usunięcia błędów - zmiany będące następstwem działania organów administracji - przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, itp.; odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej; - zmiana w harmonogramie Kontraktu; e) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami; f) zmiany uzasadnione okolicznościami o których mowa w art. 3571 Kc. g) zmiany sposobu spełnienia świadczenia: - zmiany technologiczne: --konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu; --odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych; --konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. h) nieprzyznanie dofinansowania pochodzącego z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia lub przyznanie środków w innej wysokości niż wnioskowana. VIII. Z powodu wystąpienia okoliczności powstania szkody środowiskowej o znacznych rozmiarach i zasięgu IX. Z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron Umowy. Warunki formalne: Zamawiający zastrzega jednocześnie, że zmiany postanowień umowy mogą być przeprowadzone w razie zaistnienia warunków materialnych, jedynie po przeprowadzeniu negocjacji przez strony, prowadzących do wypracowania obustronnego konsensusu obejmującego wprowadzone do umowy zmiany. Negocjacje będą mogły być prowadzone na wniosek każdej ze stron, zgłaszany w razie zaistnienia powyższych warunków materialnych. W przypadku gdy strony w drodze negocjacji dojdą do porozumienia odnośnie zakresu i treści wprowadzanych zmian, podpisane zostanie przez strony aneks do umowy o realizację niniejszego zamówienia publicznego. Podpisanie aneksu wydłużającego termin realizacji przedmiotu zamówienia możliwe będzie jedynie wówczas, gdy Wykonawca, najpóźniej w dniu jego podpisania, przedłoży dokumenty potwierdzające przedłużenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz innych ubezpieczeń wymaganych w ramach zawartej umowy - na czas wynikający z przedłużenia. 2. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian do umowy na skutek zaistnienia ww. okoliczności Strona, która powyżmie o nich wiadomość zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni poinformować o tym pisemnie drugą Stronę. 3. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanych powyżej, obie strony muszą wyrazić zgodę na wniesienie zmian w zapisie umowy. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem jej nieważności.

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Urząd Miejski w Lubsku, ul. Powstańców Wlkp. 3, pokój nr 41, II piętro..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 25.08.2014 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Lubsku, Plac Wolności 1, 68-300 Lubsko, parter - Punkt Obsługi Interesantów.

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Kontrakt ten realizowany jest w ramach Projektu -Zapewnienie prawidłowej gospodarki ściekowej na terenie miasta i gminy Lubsko - współfinansowanego z Funduszu Spójności - Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko na lata 2007-2013.

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:** tak