

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dla NAJEMCY

Numer Działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga Wieczy- sta KW nr (gruntowa)	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczeni e w planie zagospodaro wania przestrzenne go	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
<b>Obr. 2 64</b>	<b>275 /2</b>	<b>ZG1R/ 00033093 /6</b> (nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań)	sprzedaż <b>lokalu mieszkalnego nr1</b> położonego w Lubsku przy <b>placu Wolności nr 10</b> o pow. użyt. 49,55 m <sup>2</sup> składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC i spiżarni wraz ze sprzedażą gruntu w udziale 22/100 części działki nr 275/2. Lokal położony jest na I piętrze budynku mieszkalno-użytkowego, trzykondygnacyjnego, nie podpiwniczono go w zabudowie zwartej o kubaturze 1454 m <sup>3</sup> . Wyposażony jest w instalację: elektryczną, woda, kanalizacja, gaz ziemny, ogrzewanie piecami kaflowymi. Budynek wpisany jest do rejestru zabytków. <b><u>zbycie bez przetargu na rzecz NAJEMCY.</u></b>	Istniejąca zabudowa	<b>95.700,00zł</b> <b>w tym:</b> - cena lokalu mieszkalnego 91.700,00zł - cena udziału w gruncie 4.000,00zł	<b>Nie dotyczy</b>	<b>Nie dotyczy</b>	<b>24.06.2019r</b> .

- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami) ustala się termin 6 tygodni (od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia 24.06.2019r.
- Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości **zostanie zbyta w drodze przetargu.**
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubsku i na miejskiej stronie internetowej [www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl) w terminie od dnia **13 maja do 03 czerwca 2019r.**