

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży dla NAJEMCY

Numer Działki	Pow. działki w m ²	Księga Wieczy- sta KW nr (gruntowa)	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczeni e w planie zagospodaro wania przestrzenne go	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Opłata roczna z tytułu użytkowan ia wieczysteg o gruntu	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
Obr. 3 39/1 i 39/2	267	ZG1R/ 00024717 /1 (nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań)	sprzedaż lokalu mieszkalnego nr1 położonego w Lubsku przy ul. Warszawskiej nr 38 B o pow. użytk. 43,39 m ² składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i wiatrołapu z jednoczesną sprzedażą gruntu w udziale 12/100 części działki nr 39/1 i 39/2 przy ulicy Warszawskiej nr 38 A-B . Lokal położony jest na parterze budynku mieszkalnego nr 38 B (oficyny), dwukondygnacyjnego, niepodpiwniczonoego w zabudowie półzwartej o łącznej kubaturze 1441 m ³ . Wyposażony jest w instalację: elektryczną, woda, kanalizacja, gaz ziemny, centralne ogrzewanie. <u>zbycie bez przetargu na rzecz NAJEMCY.</u>	Istniejąca zabudowa	49.300,00zł w tym: - cena lokalu mieszkalnego 47.900,00zł - cena udziału w gruncie 1.400,00zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	13.06.2019r.

- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami) ustala się termin 6 tygodni (od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia 13.06.2019r.
- Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości **zostanie zbyta w drodze przetargu.**
- Wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubsku i na miejskiej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl

w terminie od dnia **02 do 23 maja 2019r.**

Sporządziła:
Elżbieta Perdoch
2019-05-02