

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży dla NAJEMCY

Numer Działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Księga Wiecysta KW nr (gruntowa)	Opis nieruchomości forma zbycia termin zagospodarowania	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Pierwsza opłata z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu	Termin złożenia wniosku do pierwszeństwa nabycia nieruchomości
Obr. 3 64	657	ZG1R/ 00031030 /3 (nieruchomość wolna jest od obciążeń i zobowiązań)	<p>sprzedaż lokalu mieszkalnego nr3 położonego w Lubsku przy ul. Krakowskie Przedmieście nr 48 o pow. użytk. 43,53 m<sup>2</sup> składającego się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju wraz ze sprzedażą gruntu w udziale 202/1000 części działki nr 64.</p> <p>Lokal położony jest na I piętrze budynku mieszkalnego, dwukondygnacyjnego, wielorodzinnego, nie podpiwniczony w zabudowie zwartej o kubaturze 657 m<sup>3</sup>. Wyposażony jest w instalację: elektryczną, woda, kanalizacja, gaz ziemny, ogrzewanie piecami kaflowymi.</p> <p style="text-align: center;"><b><u>zbycie bez przetargu na rzecz NAJEMCY.</u></b></p>	Istniejąca zabudowa	<b>58.100,00zł</b> w tym: - cena lokalu mieszkalnego 51.500,00zł - cena udziału w gruncie 6.600,00zł	<b>Nie dotyczy</b>	<b>Nie dotyczy</b>	<b>22.05.2019r</b> .

- Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r., poz. 2147 z późniejszymi zmianami) ustala się termin 6 tygodni (od dnia wywieszenia wykazu) do złożenia wniosku o nabycie tj. do dnia 22.05.2019r.
- Po upływie w/w terminu, jeżeli nie będzie wniosków osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomości **zostanie zbyta w drodze przetargu.**
- Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Lubsku i na miejskiej stronie internetowej [www.bip.lubsko.pl](http://www.bip.lubsko.pl) w terminie od dnia **10 kwietnia do 01 maja 2019r.**