

podmiot wnoszący :



JGK
H49

Szanowny Pan **Lech Jurkowski**
Burmistrz Miasta Lubsko

Pl. Wolności 1 68-300 Lubsko

P. Gwardzińska-Guszczyńska
19 PAŹ. 2018
Lub

PETYCJA

Na podstawie ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014r., poz. 1195.) żądam: **odmowy ustalenia warunków zabudowy** dla inwestycji polegającej na rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku garażowego na myjnię samochodową bezdotykową, dwustanowiskową, rozbudowie i przebudowie istniejącego budynku warsztatu o dodatkowe pomieszczenia techniczne, na działkach o nr ewid. 538 i 231/6, obręb 0003 oraz budowie zjazdu z ul. Grunwaldzkiej, na działkach o nr ewid. 243 i 231/7, obręb 0003, położonych w Lubsku przy ul. Grunwaldzkiej.

Myjnia samochodowa jest specyficznym rodzajem usług i powinna być zlokalizowana nie wśród zabudowy mieszkaniowej, ale w oddaleniu od budynków mieszkalnych, w pobliżu dróg publicznych, skrzyżowań, stacji paliw. Usługi takie wiążą się bowiem ze zwiększonym ruchem samochodowym, co wpływa na zwiększenie hałasu, zanieczyszczeń powietrza, w postaci chemicznej bryzy wodnej i zwiększonej emisji spalin, wody i gleby i innych uciążliwości, jak Uważam, że inwestycja ta spowoduje naruszenie ładu przestrzennego, gdyż wybudowanie myjni samochodowej koliduje z podstawową funkcją otaczającego terenu – jest to obecnie spokojna zamieszkała okolica, gdzie w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się park, rzeka z dzikimi kaczkami, plac zabaw, siłownię na powietrzu, szkoły, dom kultury i przychodnie lekarskie. Poziom hałasu, wibrację oraz zwiększona emisja spalin przez wjeżdżające i wyjeżdżające z myjni pojazdy, wpłynie negatywnie na poziom życia mieszkańców, naruszy ich dobra osobiste i pogorszy standard zamieszkiwania w mieszkaniach i budynkach w całej okolicy. W mojej ocenie, decyzja o warunkach zabudowy nie może być wydawana wbrew istniejącemu już porządkowi.

Na podstawie skarg i opinii mieszkańców okolic w innych miastach Polski, w których już znajdują się takie myjnie, w prasie i mediach – podaję tylko przykładowe artykuły : <https://www.nowiny.pl/94285-sasiedzi-myjni-walcza-o-spokoj.html>; <https://natemat.pl/178267,samochody-wazniejsze-niz-mieszkancy-myjnia-na-ulicy-slicznej-zatruwa-zycie-mieszkancom>; <https://gazetakrakowska.pl/w-lapanowie-nie-chca-myjni-bo-halas-nie-pozwala-im-spac/ar/10591920>; <http://supernowosci24.pl/klopotliwa-myjnia-ktora-kluje-w-uszy/>; <http://www.pszczynska.pl/halas-pod-oknami-mieszkancom.html>; <http://www.zinfo.pl/artykuly/24091>; <https://www.dziennikwschodni.pl/lublin/mieszkancy-blokow-nie-chca-myjni-za->

[oknem-boja-sie-halasu-i-chemikaliow,n,1000197570.html;](https://www.radiowroclaw.pl/articles/view/53785/Nie-spia-przez-myjnię-samochodowa)

[https://www.radiowroclaw.pl/articles/view/53785/Nie-spia-przez-myjnię-samochodowa;](https://www.radiowroclaw.pl/articles/view/53785/Nie-spia-przez-myjnię-samochodowa) <https://linia.com.pl/2016/12/16/myjnia-nadal-nie-daje-zyc/>) i ze względu, chociażby, na powyższe doświadczenia mieszkańców innych miast, w trosce o nie pogorszenie się standardów życia i zdrowie mieszkańców Lubska, wniosek o warunki zabudowy dla myjni samochodowej w przedmiotowej lokalizacji powinien zostać załatwiony przez Burmistrza Miasta odmownie.

Obowiązkiem władz jest załatwianie spraw tak, jak tego wymagają dobro obywateli i słuszny interes społeczny. Uważam, że budowa myjni samochodowej to niewłaściwe rozwiązanie mieszkańców miasta, mieszkających w okolicy oraz korzystających z parku, placu zabaw, szkół, domu kultury i przychodni lekarskich.

Proszę o przychylne rozpatrzenie petycji, do której załączam kserokopie list zebranych podpisów ponad 500 mieszkańców Lubska – oryginały podpisów do wglądu oraz w aktach sprawy nr IGK.6730.45.2018.

Nie wyrażam zgody na ujawnienie na stronie internetowej podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu go obsługującego danych osobowych podmiotu wnoszącego petycję lub podmiotu, o którym mowa w art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz. U. z 2014 r., poz. 1195).

10.10.2018...

data i podpis wnoszącego petycję