



Gmina Lubsko
68-300 Lubsko, pl. Wolności 1
(+48 68) 457-62-47
(+48 68) 457-62-70

[http:// www.lubsko.pl](http://www.lubsko.pl)
e-mail: iposzwa@lubsko.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

RZ.2710.26.2017

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW
ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(SIWZ)**

DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami
ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity Dz. U. 2017, poz. 1579 z późn. zm.)

**USŁUGA RESTRUKTURYZACJI ZOBOWIĄZAŃ
GMINY LUBSKO W WYSOKOŚCI 32 017 164,25
ZŁOTYCH POPRZEZ UDZIELENIE
FINANSOWANIA (SUBROGACJĘ) NA PODST. ART.
518 § 1 PKT 3 Kc.**

Zatwierdzam:

(-) Lech Jurkowski - Burmistrz Lubsko

05.12.2017 r (**zmiana 08.01.2018 r.**).....

Data i podpis Zamawiającego

Specyfikacja niniejsza zawiera:

l.p.	Oznaczenie Części	Nazwa Części
1.	Część I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW)
2.	Część II	Wzór umowy
3.	Część III	Opis przedmiotu zamówienia
4.	Część IV	Dokumenty dotyczące zdolności kredytowej Zamawiającego

Spis treści:

CZĘŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW	5
Rozdział 1	5
POSTANOWIENIA OGÓLNE	5
Rozdział 2	6
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	6
Rozdział 3 TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA	8
Rozdział 4	8
WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU	8
Rozdział 5	11
WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY	11
Rozdział 6	16
WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM	16
Rozdział 7	17
OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT	17
Rozdział 8 SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT	20
Rozdział 9 TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ	20
Rozdział 10 OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY	21
Rozdział 11 BADANIE OFERT	22
Rozdział 12	22
OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	22
Rozdział 13	23
UDZIELENIE ZAMÓWIENIA	23
Rozdział 14	24
INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY	24
Rozdział 15	24
WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY	24

Rozdział 16 POSTANOWIENIA UMOWY	25
Rozdział 17.....	25
OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ.....	25
Rozdział 18.....	26
INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI	26
Rozdział 19.....	27
POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ.....	27
Rozdział 20.....	27
ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ	27
CZEŚĆ III	42
OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA	42

CZĘŚĆ I – INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

Rozdział 1

POSTANOWIENIA OGÓLNE

1.1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina Lubsko
pl. Wolności 1
68-300 Lubsko

1.2. Definicje i skróty.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za:

- Podmiot wspólny	uważa się podmiot w rozumieniu art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz.1579 z późn. zm.), w skład którego wchodzi dwóch lub więcej Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
- Postępowanie	uważa się postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego;
- Usługi	uważa się wszelkie świadczenia, których przedmiotem nie są roboty budowlane lub dostawy, a są usługami określonymi w przepisach wydanych na podstawie art. 2a Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.)
- u.p.z.p.	uważa się Ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień Publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.)
- Wykonawcę	uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego
- Dokumentacja przetargowa	Kompletna Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) wraz z ogłoszeniem o zamówieniu, sporządzona zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), zwanej dalej u.p.z.p oraz pozostałe dokumenty niezbędne i wymagane, zgodnie z u.p.z.p., do przeprowadzenia przetargów na wybór wykonawców robót

1.3. Tryb udzielania zamówienia.

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego z zachowaniem zasad określonych przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.).
- 2) Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej powyżej **209.000 euro**.

- 3) Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:
 - a) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.),
 - b) rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126),
 - c) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych (Dz. U. 2015 r., poz. 2254),
 - d) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie kwot wartości zamówień oraz konkursów, od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej (Dz. U. 2015 r., poz. 2263 z późn. zm.),
 - e) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.),
 - f) ustawa z dn. 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji – (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r., Nr 153, poz. 1503, z późn. zm.).
- 3) Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem:
RZ.2710.26.2017 Wykonawcy we wszelkich kontaktach z zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

Rozdział 2

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiot zamówienia obejmuje:

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Usługa restrukturyzacji zobowiązań Gminy Lubsko w wysokości 32 017 164,25 złotych poprzez udzielenie finansowania (subrogację) na podst. art. 518 § 1 pkt 3 Kc.**
2. Realizacja usługi nastąpi poprzez subrogację w trybie art. 518 §1 pkt 3) Kodeksu cywilnego. Na podstawie zawartej umowy Wykonawca wstępuje w prawa zaspokojonego wierzyciela tylko do wysokości dokonanej zapłaty, tj. do łącznej kwoty 32 017 164,25 złotych.
3. Ilość wierzycieli, do których nastąpi zapłata – 5.
4. Spłata zobowiązań Gminy Lubsko przez Wykonawcę będzie dokonana w terminie wskazanym przez niego w ofercie, jednak nie później niż do dnia **31 styczeń 2018 roku**. Spłata kwoty głównej wraz z odsetkami nastąpi w ratach miesięcznych. Spłata zgodnie z harmonogramem określonym w SIWZ; Koszty związane z usługą Wykonawca jest zobowiązany wliczyć do marży, której wysokość jest niepodwyższana przez cały okres wykonania zamówienia.

5. Zamawiający dopuszcza pobranie przez Wykonawcę prowizji związanej z realizacją zamówienia rozłożoną na 24 raty miesięczne, gdzie oprocentowanie nie może przekroczyć 1,45%.
6. Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę zamówienia polegających na spłacie i przejęciu długu.
7. Wymaga się prawa do jednorazowej lub wcześniejszej spłaty - częściowej lub w całości - kwoty zadłużenia Zamawiającego wobec Wykonawcy bez dodatkowych kosztów i opłat z tego tytułu po stronie Zamawiającego.
8. Wymaga się możliwości wydłużenia spłaty zobowiązań poza rok 2033, gdyby zaszły nieprzewidziane okoliczności.
9. Spłata zobowiązań Zamawiającego poprzedzona będzie zawarciem umowy z Wykonawcą, w której strony szczegółowo określą sposób spłaty przejętych zobowiązań według wzoru – Część III niniejszej SIWZ.
10. Wykonawca w ofercie zaoferuje termin spłaty wierzytelności, który będzie podlegał ocenie wg kryterium opisanego w rozdziale 12 (Kryteria oceny ofert) IDW SIWZ, z zastrzeżeniem, że termin nie może być dłuższy niż maksymalny określony przez Zamawiającego.
11. Dowód zaspokojenia Wierzycieli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty dokonania zapłaty.
12. Dowodem zaspokojenia Wierzycieli będzie wyciąg z rachunku bankowego Wykonawcy lub inny dokument pochodzący z banku, zawierający potwierdzenie wykonania ww. operacji, albo sporządzone przez należycie reprezentowanego Wierzyciela oświadczenie o otrzymaniu zapłaty tytułem zaspokojenia jego wierzytelności, ze wskazaniem daty i kwoty dokonanej wpłaty. Dowody potwierdzające wartość spłaconych wierzytelności należy w pierwszej kolejności przesłać drogą elektroniczną tj. faxem bądź mailem na wskazany adres, a następnie listem poleconym.
13. **Szczegółowy opis zamówienia określa Część III do SIWZ.**
14. Zamawiający ze względu na specyfikę przedmiotu zamówienia odstępuje od wymogu wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz.U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.) na zasadach określonych w art. 29 ust. 3a ustawy pzp

2.2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

Wspólny słownik zamówień (CPV):

66.00.00.00-0 - usługi finansowe i ubezpieczeniowe

2.3. Umowa ramowa, zamówienia w trybie art. 67 ust.1 pkt.6

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej oraz nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

2.4. Informacja o ofercie wariantowej i zamówieniach częściowych

2.4.1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.4.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział 3

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1) Termin realizacji zamówienia (termin realizacji umowy): **od dnia podpisania umowy do 31 grudnia 2033 roku.**

2) Termin przejścia zobowiązania finansowego: **maksymalnie 10 dni od dnia zawarcia umowy.**

Rozdział 4

WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

4.1 nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust.5 pkt.1-8. ustawy Prawo zamówień publicznych.

4.2 spełniają następujące warunki określone w art. 22 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące:

4.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:

posiada zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej na terenie Polski, a także realizację usług objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jednolity Dz. U. z 2017, poz. 1876 ze zm.), a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ustawy Prawo bankowe – inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo bankowe. W przypadku Banku Państwowego wystarczy podanie rocznika, numeru i pozycji właściwego Dziennika Ustaw zawierającego rozporządzenie o utworzeniu banku.

4.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie.

4.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej.

Zamawiający nie stawia warunku w ww. zakresie.

4.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) należy dołączyć do oferty.

4.4 Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców:

4.4.1 którzy nie wykazali, spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt 4.2

4.4.2 którzy nie wykażą, że nie zachodzą wobec nich przesłanki określone w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy

4.4.3 wobec których zachodzą przesłanki określone w art. 24 ust. 5 ustawy tj.

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. 2016 r., poz.1574 z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233 z późn. zm.);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24. ust. 1 pkt 14, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 z:

a) zamawiającym,

b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

c) członkami komisji przetargowej,

d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a

- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie

wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;

6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;

7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;

8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art.24 ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

4.6.Wykluczenie wykonawcy następuje:

1) w przypadkach, o których mowa w art.24.ust. 1 pkt 13 lit. a-c i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach została skazana za przestępstwo wymienione w art.24 ust. 1 pkt 13 lit. a-c, jeżeli nie upłynęło 5 lat od dnia uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia;

2) w przypadkach, o których mowa:

a) w art. 24.ust. 1 pkt 13 lit. d i pkt 14, gdy osoba, o której mowa w tych przepisach, została skazana za przestępstwo wymienione w art. 24.ust. 1 pkt 13 lit. d,

b) w art. 24. ust. 1 pkt 15,

c) w art. 24.ust. 5 pkt 5-7

- jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia odpowiednio uprawomocnienia się wyroku potwierdzającego zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia, chyba że w tym wyroku został określony inny okres wykluczenia lub od dnia w którym decyzja potwierdzająca zaistnienie jednej z podstaw wykluczenia stała się ostateczna;

3) w przypadkach, o których mowa w art. 24.ust. 1 pkt 18 i 20 lub art. 24.ust. 5 pkt 2 i 4, jeżeli nie upłynęły 3 lata od dnia zaistnienia zdarzenia będącego podstawą wykluczenia;

4) w przypadku, o którym mowa w art. 24. ust. 1 pkt 21, jeżeli nie upłynął okres, na jaki został prawomocnie orzeczony zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) w przypadku, o którym mowa w art.24. ust. 1 pkt 22, jeżeli nie upłynął okres obowiązywania zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne.

4.6. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art.24. ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

4.7. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie ust. 4.6.

4.8 W przypadkach, o których mowa w art. 24. ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

Rozdział 5

WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

5.1 W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w Rozdziale 4 oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia, wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą następujące oświadczenia i dokumenty:

5.1.1. aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE zwanego dalej „jednolitym dokumentem” (Zamawiający wskazuje, że Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia tylko sekcji **α Części IV formularza, a pozostałe wypełnia wg. instrukcji**)

- 5.1.2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt 5.1.1 składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
- 5.1.3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 5.1.1.
- 5.1.4. dowód wniesienia wadium
- 5.2 Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, jest zobowiązany do przekazania zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.
- 5.3 Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie, aktualnych na dzień złożenia, następujących oświadczeń lub dokumentów:
- 1) **zezwolenie na prowadzenie działalności bankowej** na terenie Polski, a także realizacji usług objętych przedmiotem zamówienia, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. - Prawo Bankowe, a w przypadku określonym w art. 178 ust. 1 ustawy Prawo Bankowe inny dokument potwierdzający rozpoczęcie działalności przed dniem wejścia w życie ustawy, o której mowa w art. 193 ustawy Prawo Bankowe.
W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa ten z Wykonawców składających ofertę wspólną, który w ramach konsorcjum będzie odpowiadał za realizację prac objętych uprawnieniem. Ww. dokument należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
 - 2) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

- 3) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 5) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 6) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo -w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 7) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 8) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;
- 9) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy;
- 10) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r., poz. 716 z późn. zm.);

5.4. Dokumenty od podmiotów zagranicznych

5.4.1 Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt.5.3:

- 1) pkt 1 - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ

sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;

2) pkt 2-4 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

2. Dokumenty, o których mowa w pkt.5.4.1 ppkt. 1 i ppkt. 2 lit. b, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt.5.4.1 pkt 2 lit. a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

3. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 5.4.1 zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis pkt.2. stosuje się.

5.5.W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5.6. Wykonawca mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, w odniesieniu do osoby mającej miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, której dotyczy dokument wskazany w pkt.5.3. pkt 2, składa dokument, o którym mowa w pkt. 5.4.1

ppkt.1 w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 6 ustawy. Jeżeli w kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie tej osoby złożonym przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis 5.4. pkt.2. zdanie pierwsze stosuje się.

5.7.W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów kraju, w którym miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5.8.Dokumentów dotyczących podmiotu trzeciego, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby, warunków udziału w postępowaniu - jeżeli wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.

5.9 Jeżeli wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

5.10 Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.

5.11 W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w Rozdziale 5 SIWZ w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. Jeżeli oświadczenia i dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym są sporządzone w języku obcym wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.

5.12 Ilekroć w SIWZ, a także w załącznikach do SIWZ występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania wykonawcy/podmiotu na zasobach lub sytuacji, którego wykonawca polega, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy/podmiotu na zasadach lub sytuacji, którego wykonawca polega na podstawie pełnomocnictwa.

5.13 Podpisy wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.

Rozdział 6

WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

6.1 Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości:

100 000,00 PLN (słownie: sto tysięcy złotych i 00/100 groszy)

6.2 Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 r., poz. 359).

6.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy zamawiającego:

**PKO Bank Polski S.A. w Warszawie Centrum Korporacyjne w Zielonej Górze
Nr 55 1020 5402 0000 0202 0267 7821**

Zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.

6.4 Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

6.5 W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i

płatną na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) kwotę gwarancji,
- c) termin ważności gwarancji w formule: „od dnia. - do dnia”,
- d) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego w sytuacjach określonych w art. 46 ust. 4a oraz art. 46 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości umieszczenia w treści gwarancji klauzuli dotyczącej pośrednictwa podmiotów trzecich.

- 6.6 W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą oryginału dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia).

6.7. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą, począwszy od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Rozdział 7

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 7.1 Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
- 7.2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 7.3 Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 7.4 Treść oferty musi być zgodna z treścią SIWZ.
- 7.5 Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
- 7.6 Wszelkie zmiany naniesione przez wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez wykonawcę.

-
- 7.7 Oferta musi być podpisana przez wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
- 7.8 Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
- 7.9 Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 7.10 Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 7.11 Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
- 7.12 Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez wykonawcę.
- 7.13 W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”.

Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:

- a) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,
- b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

7.15 Na potrzeby oceny ofert oferta musi zawierać:

- a) Formularz Ofertowy sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ,
- b) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu sporządzonego zgodnie ze wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu wykonawczym Komisji Europejskiej wydanym na podstawie art. 59 ust. 2 dyrektywy 2014/24/UE zwanego dalej „jednolitym dokumentem”.
- c) pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy (wykonawców występujących wspólnie), o ile ofertę składa pełnomocnik,
- d) w przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, oryginał dokumentu wadialnego (gwarancji lub poręczenia)
- e) zobowiązanie podmiotu trzeciego, o którym mowa w pkt 4.5.1 i 4.5.4 SIWZ – jeżeli wykonawca polega na zasobach lub sytuacji podmiotu trzeciego. Z zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi bezspornie i jednoznacznie wynikać w szczególności: - zakres dostępnych wykonawcy zasobów i tego podmiotu; - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia; - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; - czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą (Wykonawca może skorzystać ze wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do IDW SIWZ).

7.16 Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.

7.17 Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:

a) nazwa, adres, numer telefonu, adres e-mail wykonawcy,

b) **Gmina Lubsko**

pl. Wolności 1, 68-300 Lubsko

Oferta w postępowaniu na:

**USŁUGA RESTRUKTURYZACJI ZOBOWIĄZAŃ GMINY
LUBSKO W WYSOKOŚCI 32 017 164,25 ZŁOTYCH**

POPRAZ UDZIELENIE FINANSOWANIA (SUBROGACJE) NA PODST. ART. 518 § 1 PKT 3 Kc.

Nie otwierać przed dniem: 15.01.2018 r. godz. 10:30

Rozdział 8

SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT

8.1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w Rozdziale 5 należy złożyć w terminie do dnia **15.01.2018 r. do godziny 10:00** w Urzędzie Miejskim w Lubsku, pl. Wolności 1, 68-300 Lubsko, parter – Punkt Obsługi Interesantów. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt 8.1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

8.2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.01.2018 r. o godzinie 10:30** w Urzędzie Miejskim w Lubsku, ul. Powstańców Wlkp. 3, pokój nr 35, II piętro.

8.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w pkt 7.17 z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.

8.4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

8.5. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert.

8.6. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na własnej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl informacje dotyczące:

- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
- 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
- 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, i warunków płatności zawartych w ofertach

8.7. Oferty złożone po terminie, o którym mowa w punkcie 8.1, zostaną niezwłocznie zwrócone wykonawcom po upływie terminu do wniesienia odwołania.

Rozdział 9

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 9.1 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 60 dni od terminu składania ofert.
- 9.2 Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 9.3 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeśli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

Rozdział 10

OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Do celu wyliczenia ceny oferty należy przyjąć:
 - 1) ceną oferty będzie całkowity koszt obsługi zadłużenia,
 - 2) jednorazowa kwota przejętych zobowiązań 32 017 164,25 zł
 - 3) data przejęcia zobowiązań – maksymalnie 10 dni od daty zawarcia umowy.
 - 4) kalendarz realny (rok obrachunkowy 365-366 dni, miesiąc – faktyczna liczba dni kalendarzowych występujących w danym miesiącu).
2. Na koszt obsługi zadłużenia składa się:
 - 1) notowanie WIBOR 3M z dnia 2 stycznia 2018 r.,
 - 2) marża banku jako stała wartość w okresie spłaty finansowania,
 - 3) prowizja rozłożona na 24 równe raty równe, gdzie oprocentowanie nie może przekroczyć 1,45 %.
3. **Cenę ofertową należy obliczyć na podstawie załącznika nr 1 do formularza ofertowego posługując się kalkulacją cenową wykonaną w załączonym pliku excel.**
4. Walutą transakcji będzie polski złoty (PLN).
5. Elementy składowe ceny należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb (zgodnie z art. 63 § 1a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 201 ze zm.).
6. Na cenę ofertową winny składać się wszelkie koszty związane z udzieleniem oraz bieżącą obsługą restrukturyzacji długu w tym koszty bezpośrednie, takie jak marża, prowizja i oprocentowanie, ale też o tzw. opłaty, czyli np. koszt rzeczoznawców czy różnego rodzaju wymaganych przez bank ubezpieczeń itd.

Rozdział 11

BADANIE OFERT

- 11.1 W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
- 11.2 Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę lub części składowe ceny wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów dotyczących wyliczenia ceny.
- 11.3 Zamawiający poprawi w ofercie:
- a) oczywiste omyłki pisarskie,
 - b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
- 11.4 Zamawiający zastrzega sobie, że może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Rozdział 12

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 1.1 W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w SIWZ, dokonana zostanie ocena złożonych przez nich ofert, na podstawie poniższych kryteriów:

Lp.	Opis kryteriów oceny ofert	Waga kryterium w %	Maksymalna liczba punktów do uzyskania	Sposób oceny
1.	Cena	60	60	Zamawiający

2.	Skrócenie maksymalnego terminu spłaty wierzytelności	40	40	dokona oceny w oparciu o przyznaną liczbę punktów
----	---	----	----	---

12.2 Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o w/w kryteria wg. niżej wymienionych zasad:

1) Cena (C) - znaczenie 60%

Zamawiający dokona oceny w skali od 1 do 60 punktów.

Ilość punktów przyznanych w powyższym kryterium obliczona zostanie wg wzoru:

$C = (\text{najniższa cena} / \text{cena badanej oferty}) \times \text{maksymalna liczba punktów do uzyskania}$

2) Skrócenie maksymalnego terminu spłaty wierzytelności (K2)– waga 40%

Maksymalny termin przejęcia wierzytelności wynosi 10 dni od daty zawarcia umowy.

Zamawiający przyzna punkty wg następującego klucza:

- w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu spłaty wierzytelności w terminie 10 dni od dnia podpisania umowy - Wykonawca otrzyma – 0 pkt,
- w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu spłaty wierzytelności w terminie od 8 do 9 dni od dnia podpisania umowy - Wykonawca otrzyma – 10 pkt,
- w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu spłaty wierzytelności w terminie od 6 do 7 dni od dnia podpisania umowy - Wykonawca otrzyma – 20 pkt,
- w przypadku zaoferowania przez Wykonawcę terminu spłaty wierzytelności w terminie do 5 dni od dnia podpisania umowy - Wykonawca otrzyma – 40 pkt

Jeżeli wykonawca w formularzu ofertowym nie wskaże terminu przejęcia wierzytelności, zamawiający uzna, iż przyjął maksymalny termin wymagany przez Zamawiającego i przyzna 0 pkt.

Minimalny termin gotowości do przejęcia zobowiązań, jaki zostanie przyjęty przez Zamawiającego zarówno do oceny ofert, jak i do umowy wynosi 1 dzień.

Ocena punktowa oferty $OPO = C + K2$

Za najkorzystniejszą ofertę zamawiający uzna taką, która uzyska łącznie najwyższą liczbę punktów. Punkty będą liczone zawsze do dwóch miejsc po przecinku.

12.3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza, tj. uzyskała w sumie największą ilość punktów na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert.

12.4. Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawi taki sam bilans ceny i kryterium czas oczekiwania na wpływ środków, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną.

Rozdział 13

UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

- 13.1 Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 13.2. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu, a także zamieści te informacje na własnej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl
- 13.2 Zamawiający zawiadomi Wykonawców o terminie, określonym zgodnie z art. 94 ustawy, po upływie którego może być zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego.

Rozdział 14

INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

- 14.1 Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
- 14.2 W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

Rozdział 15

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Rozdział 16

POSTANOWIENIA UMOWY

16.1 Zmiany w umowie będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:

1. Wzór umowy znajduje się w części II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w którym określono możliwości zmiany umowy.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonania istotnej zmiany postanowień umowy zawartej na skutek przeprowadzenia niniejszego postępowania w stosunku do treści oferty złożonej przez Wykonawcę, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zaistnienia okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dacie dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, w szczególności w przypadku zmian na rynku usług objętych niniejszym postępowaniem, gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego, gdy zmiany będą korzystne dla Zamawiającego i nie będą:
 - a) wprowadzane warunki, które gdyby zostały ujęte w ramach procedury przetargowej udzielenia zamówienia umożliwiłyby dopuszczenie innych ofert niż ta, która została pierwotnie dopuszczona;
 - b) modyfikowały równowagi ekonomicznej umowy na korzyść Wykonawcy w sposób, który nie był przewidziany w postanowieniach pierwotnego zamówienia.
 - 2) zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - 3) zmiana obowiązujących przepisów, jeżeli konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 4) zmiany sposobu spełnienia świadczenia z powodu nadzwyczajnej zmiany stosunków w wyniku, których spełnienie świadczenia byłoby połączone z nadmiernymi trudnościami albo groziłoby jednej ze stron rażąca stratą, czego strony nie przewidywały przy zawarciu umowy o zamówienie,
 - 5) zmiany sposobu spełnienia świadczenia w sytuacji, gdy już po wyborze oferty zmieniły się okoliczności w sposób uniemożliwiający zawarcie umowy na warunkach wynikających z oferty,
 - 6) zmiana danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby biura Wykonawcy,
 - 7) zmiany danych osobowych – zmiany osób (personelu),

Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.

Rozdział 17

OPIS SPOSOBU UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ I ZMIAN TREŚCI SIWZ

- 17.1 .Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SIWZ.
- 17.2 .Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 6 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści

taką informację na własnej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl pod warunkiem, że wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęły do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

- 17.3 Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść SIWZ. Zmianę SIWZ zamawiający przekaże niezwłocznie wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz zamieści tę zmianę na własnej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl
- 17.4 Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej www.bip.lubsko.pl
- 17.5 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią SIWZ a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie zamawiającego.

Rozdział 18

INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

- 18.1 Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
- 18.2 W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie drogą elektroniczną.
- 18.3 Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują korespondencję drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
- 18.4 W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez wykonawcę, zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez zamawiającego na adres email, podany przez wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.
- 18.5 Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Gmina Lubsko

PI. Wolności 1 68-300 Lubsko

18.6 Osoby do kontaktu

- w zakresie merytorycznym – Pani Danuta Szewczyk – Skarbnik Gminy, tel. nr 68/457-62-32,
- w sprawach dotyczących procedury zamówień publicznych - Pani Iwona Poszwa – Kierownik Referatu ds. Zamówień Publicznych i Inwestycji, e-mail: iposzwa@lubsko.pl

Rozdział 19

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ

19.1 Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

19.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Rozdział 20

ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ

I.p.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Wzór Formularza Oferty
2.	Załącznik nr 1a	Kalkulacja do formularza ofertowego
3.	Załącznik nr 2	Formularz Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówień
4.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej

Wskazane w tabeli powyżej załączniki Wykonawca wypełnia stosownie do treści pkt 14 niniejszej IDW. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

Oferta Wykonawcy ma być zgodna z treścią SIWZ, w szczególności Instrukcją dla Wykonawców. Kompletna Oferta ma zawierać wymagane dokumenty i oświadczenia wynikające z treści IDW.

Załącznik nr 1 – Wzór Formularza Oferty

FORMULARZ OFERTY DLA PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

**p.n.: USŁUGA RESTRUKTURYZACJI ZOBOWIĄZAŃ GMINY
LUBSKO W WYSOKOŚCI 32 017 164,25 ZŁOTYCH POPRZEZ
UDZIELENIE FINANSOWANIA (SUBROGACJĘ) NA PODST. ART. 518
§ 1 PKT 3 Kc.**

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego RZ.2710.26.2017

Ja (My), niżej podpisany (ni)
działając w imieniu i na rzecz :

.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

.....
(adres siedziby Wykonawcy)

REGON..... Nr NIP

Nr konta bankowego (do zwrotu wadium):
.....

nr telefonu: nr faxu

e-mail:

Wykonawca/nazwa firmy :

adres Wykonawcy/firmy :

kod, miejscowość, ulica, województwo

Numer telefonu : Numer Fax :

e-mail :

Nazwa Banku

Numer konta bankowego :

Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą *(zaznaczyć właściwe X)*

TAK

NIE

Zgodnie z definicją zawartą w zaleceniu Komisji z dnia 6 maja 2003 r. w sprawie definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (notyfikowane jako dokument nr C(2003) 1422) (Dz.U. L 124 z 20.5.2003, s. 36–41):

Mikroprzedsiębiorstwo: mniej niż 10 pracowników, obrót roczny (kwota przyjętych pieniędzy w danym okresie) lub bilans (zestawienie aktywów i pasywów firmy) poniżej 2 mln EUR.

Małe przedsiębiorstwo: mniej niż 50 pracowników, obrót roczny lub bilans poniżej 10 mln EUR.

Średnie przedsiębiorstwo: mniej niż 250 pracowników, obrót roczny poniżej 50 mln EUR lub bilans poniżej 43 mln EUR.

składam(y) niniejszą ofertę:

Oferuję wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ w kwocie:

1. **Za cenęzł (słownie:zł) –obliczoną zgodnie z załącznikiem nr 1 do formularza ofertowego, który załączamy**

2. **Termin gotowości do przejścia zobowiązań liczony od daty podpisania umowy wynosi: dni.**

UWAGA: maksymalny termin gotowości do przejścia zobowiązań wynosi 10 dni od dnia zawarcia umowy, natomiast minimalny termin gotowości do przejścia zobowiązań, jaki zostanie przyjęty przez Zamawiającego zarówno do oceny ofert, jak i do umowy wynosi 1 dzień.

3. Notowanie WIBOR 3M z dnia 2 stycznia 2018 r. wynosi% (słownie:%)

4. Marża banku wynosi% (słownie:%), co według obliczeń zgodnie z załącznikiem nr 1 do formularza ofertowego "Formularz cenowy", przy użyciu WIBOR 3M z ust. 1 powyżej, daje sumę odsetek zł (słownie: złotych).

5. Prowizja banku wynosi %

6. Zamówienie wykonamy w terminie do roku, przy czym ostateczny termin wykorzystania upływa z dniem roku.

7. Zadeklarowane oprocentowanie naliczać będziemy od kwoty niespłaconej.

8. Oświadczamy, że powyższe ceny zawierają wszystkie koszty, jakie ponosi Zamawiający w przypadku wyboru niniejszej oferty.

9. Oświadczamy, że akceptujemy warunki płatności określone przez Zamawiającego w SIWZ przedmiotowego postępowania.

10. Oświadczamy, że przewidujemy/ nie przewidujemy* niepotrzebne skreślić powierzenie podwykonawcom realizacji zamówienia w następującej części/zakresie (podać zakres podwykonawstwa oraz nazwy (firmy) podwykonawców)

Lp.	Nazwa części zamówienia	Nazwa (Firma) Podwykonawcy
1.		
2.		

11. Oświadczamy, że informacje zawarte w na stronach od.....do..... (lub w załączniku nr do) oferty będące integralną częścią oferty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji zgodnie z art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t. j.: Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

W celu ustalenia podstaw i zasadności dokonanego zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy uzasadnić zasadność zastrzeżenia każdego elementu wskazanego w ofercie, jako tajemnica przedsiębiorstwa, w szczególności wskazania:

- 1) *jaki charakter mają zastrzeżone informacje, w szczególności określenie, czy są to informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje mające wartość gospodarczą dla wykonawcy w rozumieniu ustawy z 16.4.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.),*
- 2) *jakie działania wykonawca podjął celem zachowania w poufności informacji, które zostały zastrzeżone,*
- 3) *jaka wartość przedstawiają dla wykonawcy informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa.*

Uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnica przedsiębiorstwa składamy na stronachdo..... (lub w załączniku nr do) oferty

12. Oświadczamy, że jesteśmy uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
 13. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze szczegółowymi warunkami postępowania zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami i że przyjmujemy je bez zastrzeżeń.
 14. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą do terminu ważności oferty, wskazanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i zobowiązujemy się, w razie wyłonienia naszej oferty w postępowaniu, podpisać umowę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 15. Akceptujemy bez zastrzeżeń warunki umowy stanowiącej Część II do niniejszej SIWZ.
 16. Oświadczamy, że zdobyliśmy konieczne informacje dotyczące realizacji zamówienia oraz przygotowania i złożenia oferty.
 17. Deklarujemy, że wszystkie oświadczenia i informacje zamieszczone w niniejszej ofercie są kompletne, prawdziwe i dokładne w każdym szczególe.
 18. Wykonawca informuje, że:
 - 1) wybór oferty NIE BĘDZIE / BĘDZIE¹ prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,
 - 2) wybór oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w odniesieniu do następujących towarów i usług, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania. Wartość towaru lub usługi powodująca obowiązek podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług u Zamawiającego to.....zł netto.²
2. Oświadczam, że podpisuję niniejszą ofertę jako osoba do tego upoważniona na podstawie załączonego: pełnomocnictwa/ odpisu z ewidencji działalności gospodarczej/odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego*

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Na ofertę składają się następujące dokumenty/oświadczenia:

1.
2.
3.
4.
5.

....., dn.

.....
(podpis(y) osób uprawnionych do reprezentacji
Wykonawcy, w przypadku oferty wspólnej-
podpis pełnomocnika Wykonawców)

*niepotrzebne skreślić

¹ Wykonawca usuwa niepotrzebne

² UWAGA: Wypełniają Wykonawcy w przypadku gdy wybór oferty BĘDZIE prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług

Załącznik nr 3 – Oświadczenie Wykonawcy o braku przynależności do grupy kapitałowej o której mowa w art. 24. ust 1 pkt.23

USŁUGA RESTRUKTURYZACJI ZOBOWIĄZAŃ GMINY LUBSKO W WYSOKOŚCI 32 017 164,25 ZŁOTYCH POPRZEZ UDZIELENIE FINANSOWANIA (SUBROGACJĘ) NA PODST. ART. 518 § 1 PKT 3 Kc.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego: **IR227.10208.2017**

ZAMAWIAJĄCY:

**Gmina Lubsko
pl. Wolności 1
68-300 Lubsko**

WYKONAWCA:

(nazwa i adres Wykonawcy, którego dotyczy niniejsza informacja)

Stosownie do treści art. 24 ust 1 punkt 23, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.),

OŚWIADCZAMY, ŻE:

nie należymy/ należymy³ do grupy kapitałowej o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. 2015 r., poz. 184, 1618 i 1634).

PODPIS(Y):

l.p.	Nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczeń(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

³ Jeżeli Wykonawca należy do grupy kapitałowej wraz z oświadczeniem składa listę tych podmiotów

CZĘŚĆ II - Wzór umowy

Umowa Nr.....

zawarta w dniu r. w

pomiędzy:

.....

w imieniu której działa:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy -

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”

zwanym w dalszej części łącznie „Stronami”, o następującej treści :

§ 1.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie warunków restrukturyzacji zadłużenia Zamawiającego przez Wykonawcę, będącej przedmiotem zamówienia publicznego pn. Usługa restrukturyzacji zobowiązań Gminy Lubsko w wysokości **32 017 164,25** złotych (słownie: trzydzieści dwa miliony siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złotych 25/100) poprzez udzielenie finansowania (subrogację) na podst. art. 518 § 1 pkt 3 KC - spłata i przejęcie zobowiązań Gminy wynikających z następujących umów:

- Bank Zachodni WBK Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

Umowa o kredyt długoterminowy Nr M0003226 z dnia 13 grudnia 2010 r.

Kwota 6 655 235 zł (słownie: sześć milionów sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście trzydzieści pięć złotych).

- Bank Ochrony Środowiska S.A. w Warszawie

Umowa Nr 533/05/2011/0927/F/OBR z dnia 18 maja 2011 r.

Kwota 11 046 210 zł (słownie: jedenaste milionów czterdzieści sześć tysięcy dwieście dziesięć złotych)

Umowa Nr S/12/08/2017/1056/F/KON kredytu nieodnawialnego dla Jednostek Samorządu Terytorialnego z dnia 30 sierpień 2017 r.

Kwota 4 500 000 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).

- Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Umowa Nr 53 1020 5402 0000 0696 0111 9114 kredytu w rachunku kredytowym dla Jednostek Samorządu Terytorialnego.

Kwota 7 200 000 zł (słownie: siedem milionów dwieście złotych)

- Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie Oddział w Zielonej Górze

Umowa kredytu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego Nr 08/2090
Kwota 1 708 123,35 zł (słownie: jeden milion siedemset osiem tysięcy sto dwadzieścia trzy złote 35/100)

- Bank Gospodarki Żywnościowej Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Umowa Nr U/0007422724/0001/2009/6102 kredytu obrotowego w rachunku kredytowym
Kwota 907 595,90 zł (słownie: dziewięćset siedem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 90/100)

2. Uruchomienie środków nastąpi po podpisaniu przez Zamawiającego weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową, o którym mowa w § 7 niniejszej Umowy.
3. Wykonawca, zgodnie ze złożoną ofertą, zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego świadczenia polegającego na zaspokojeniu Wierzycieli Zamawiającego, określonych w ust. 1, w trybie art. 518 § 1 pkt 3 Kodeksu Cywilnego.
4. Na wierzytelności objęte niniejszą umową składają się wierzytelności, które powstały z tytułu zobowiązań zaciągniętych przez Zamawiającego z Wierzycielami określonym w ust. 1, łączna kwota wierzytelności wynosi **32 017 164,25** złotych (słownie: trzydzieści dwa miliony siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złotych 25/100)
5. Zamawiający oświadcza, że wszystkie wierzytelności określone w ust. 4 są bezsporne i w całości należne Wierzycielom określonym w ust. 1. Po wstąpieniu przez Wykonawcę w prawa zaspokojonego Wierzyciela Zamawiający potwierdza, iż wierzytelności, o których mowa w ust. 4 są bezsporne i w całości należne Wykonawcy.
6. Zamawiający oświadcza, że zgodnie z treścią umów, o których mowa w § 1 ust. 1, Zamawiający jest uprawniony dokonać wcześniejszej spłaty zobowiązań z nich wynikających bez ponoszenia dodatkowych kosztów z tego tytułu.

§ 2.

1. Wykonawca, zgodnie z ofertą, zobowiązuje się dokonać zapłaty wierzytelności na rzecz Wierzycieli, o których mowa w § 1 ust. 1 niniejszej umowy, w terminie dni od podpisania niniejszej umowy.
2. Zamawiający wyraża niniejszym zgodę na dokonanie przez Wykonawcę zapłaty kwoty wierzytelności, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej Umowy w celu wstąpienia przez Wykonawcę co do zapłaconych kwot w prawa zaspokojonych Wierzycieli wymienionych w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy, w trybie art. 518 § 1 pkt 3 Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca dokona zapłaty na rachunek bankowy Wierzycieli wskazanych Wykonawcy przez Zamawiającego w dacie podpisania niniejszej umowy. Wykonawcy nie przysługuje prawo rozwiązania lub odstąpienia od umowy w przypadku jakichkolwiek zdarzeń związanych ze wstąpieniem Wykonawcy w prawo zaspokojonego wierzyciela.

4. Dowód zaspokojenia wszystkich Wierzycieli wskazanych w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy Wykonawca przedłoży pisemnie Zamawiającemu w terminie 2 dni roboczych od daty dokonania zapłaty.
5. Dowodem zaspokojenia Wierzycieli, dla celów niniejszej Umowy, jest wyciąg z rachunku bankowego Wykonawcy ze wskazaniem daty i kwoty dokonanej wpłaty.
6. Do czasu przedstawienia przez Wykonawcę dowodu zaspokojenia wszystkich Wierzycieli w rozumieniu ww. ust. 5 Zamawiający ma prawo powstrzymać się z dokonywaniem spłat określonych w tabeli zawartej w § 4 ust. 6 niniejszej umowy bez prawa żądania przez Wykonawcę jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.

§ 3.

1. Z tytułu wykonania usługi będącej przedmiotem niniejszej Umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie stanowiące oprocentowanie określone w niniejszym paragrafie.
2. Kwota należności głównych, określonych w § 1 ust. 3 Umowy, których harmonogram spłaty opisano szczegółowo w § 4 Umowy, podlegać będzie oprocentowaniu według stopy zmiennej, równej WIBOR 3M, powiększonej o stałą marżę w wysokości (słownie:) punktów procentowych rocznie.
3. Dla pierwszego okresu rozliczeniowego przyjmuje się WIBOR 3M z dnia spłaty wierzytelności. Dla kolejnych okresów rozliczeniowych przyjmuje się wartość stopy WIBOR 3M ustalony na dwa dni robocze przed rozpoczęciem nowego kwartalnego okresu rozliczeniowego. Okres rozliczeniowy wynosi 1 miesiąc , przy czym pierwszy okres trwa od 1 lutego 2018 r.
4. Zamawiający dokona spłaty odsetek w miesięcznych okresach obrachunkowych, jako sumy zmiennej stawki bazowej WIBOR dla złotych depozytów 3-miesięcznych na rynku międzybankowym, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem nowego okresu odsetkowego, za który naliczane będą odsetki, powiększonej o stałą marżę Wykonawcy ustaloną na podstawie złożonej oferty, z zastrzeżeniem ust. 3 powyżej. Odsetki będą naliczane od salda przejętych zobowiązań finansowych długoterminowych według kalendarza rzeczywistego (365/366 dni). O wysokości stawki bazowej (WIBOR 3M) stanowiącej podstawę obliczenia oprocentowania w danym okresie oraz o kwocie naliczonych odsetek za dany okres, Zamawiający będzie powiadamiany przez Wykonawcę w terminie do 25 dni od rozpoczęcia okresu odsetkowego.
5. O każdej zmianie oprocentowania wynikającej ze zmiany stopy WIBOR 3M, Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w terminie do 7 dni od daty obowiązywania nowej wartości oprocentowania, w pierwszej kolejności drogą elektroniczną pod adres mailowy: lub faksem pod nr 68 457, następnie listem poleconym.
6. Zmiana oprocentowania spowodowana zmianą stopy WIBOR 3M nie stanowi zmiany niniejszej Umowy i nie jest podstawą do jej wypowiedzenia, ani nie wymaga zawarcia z przez Strony aneksu do Umowy.
7. Zamawiający nie przewiduje karencji w spłacie odsetek. Odsetki spłacane będą w okresach miesięcznych, po upływie miesiąca, za który zostały naliczone, w terminie do 7 dni od otrzymania noty odsetkowej. Odsetki za pierwszy okres rozliczeniowy

zostaną zapłacone po upływie tego okresu w terminie 7 dni od otrzymania noty odsetkowej.

8. W przypadku, gdy termin zapłaty upływa w dniu wolnym ustawowo od pracy, uważa się, że termin spłaty został zachowany, jeżeli spłata rat i odsetek nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po ustalonym niniejszą Umową terminie spłaty. Za dni robocze ustala się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni wolnych od pracy wskazanych w ustawie z dnia 18 stycznia 1951 r. o dniach wolnych od pracy (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 90).
9. Wykonawcy przysługuje prowizja w łącznej wysokości zł (słownie:), co stanowi% wysokości spłaconej wierzytelności. Spłata nastąpi w 24 równych ratach miesięcznych.

§ 4.

1. Zamawiający zobowiązuje się do spłaty przejętych zobowiązań finansowych w 192 ratach (w tym 60 odsetkowych oraz 132 kapitałowo-odsetkowych), w okresie szesnastu lat, tj. do 31 grudnia 2033 r.
2. Zamawiający wymaga karencji w spłacie kapitału do 31 grudnia 2022 roku. Pierwsza rata kapitałowa płatna będzie do 31 stycznia 2023 roku, kolejne do końca każdego miesiąca, ostatnia do 31 grudnia 2033 roku.
3. Spłata kapitału oraz odsetek będzie następowała miesięcznie, począwszy od 1 lutego 2018 roku do 31 grudnia 2033 roku zgodnie z poniższym harmonogramem spłat:

Harmonogram spłaty

Nr raty	Rok / miesiąc	Rata kapitałowa	Spłata raty kapitałowej
1	31.01.2018	32 017 164,25	
2	28.02.2018	32 017 164,25	
3	31.03.2018	32 017 164,25	
4	30.04.2018	32 017 164,25	
5	31.05.2018	32 017 164,25	
6	30.06.2018	32 017 164,25	
7	31.07.2018	32 017 164,25	
8	31.08.2018	32 017 164,25	
9	30.09.2018	32 017 164,25	
10	31.10.2018	32 017 164,25	
11	30.11.2018	32 017 164,25	
12	31.12.2018	32 017 164,25	
13	31.01.2019	32 017 164,25	
13	28.02.2019	32 017 164,25	
15	31.03.2019	32 017 164,25	
16	30.04.2019	32 017 164,25	
17	31.05.2019	32 017 164,25	
18	30.06.2019	32 017 164,25	
19	31.07.2019	32 017 164,25	
20	31.08.2018	32 017 164,25	
21	30.09.2019	32 017 164,25	
22	31.10.2019	32 017 164,25	
23	30.11.2019	32 017 164,25	

24	31.12.2019	32 017 164,25	
25	31.01.2020	32 017 164,25	
26	28.02.2020	32 017 164,25	
27	31.03.2020	32 017 164,25	
28	30.04.2020	32 017 164,25	
29	31.05.2020	32 017 164,25	
30	30.06.2020	32 017 164,25	
31	31.07.2020	32 017 164,25	
32	31.08.2020	32 017 164,25	
33	30.09.2020	32 017 164,25	
34	31.10.2020	32 017 164,25	
35	30.11.2020	32 017 164,25	
36	31.12.2020	32 017 164,25	
37	31.01.2021	32 017 164,25	
38	28.02.2021	32 017 164,25	
39	31.03.2021	32 017 164,25	
40	30.04.2021	32 017 164,25	
41	31.05.2021	32 017 164,25	
42	30.06.2021	32 017 164,25	
43	31.07.2021	32 017 164,25	
44	31.08.2021	32 017 164,25	
45	30.09.2021	32 017 164,25	
46	31.10.2021	32 017 164,25	
47	30.11.2021	32 017 164,25	
48	31.12.2021	32 017 164,25	
49	31.01.2022	32 017 164,25	
50	28.02.2022	32 017 164,25	
51	31.03.2022	32 017 164,25	
52	30.04.2022	32 017 164,25	
53	31.05.2022	32 017 164,25	
54	30.06.2022	32 017 164,25	
55	31.07.2022	32 017 164,25	
56	31.08.2022	32 017 164,25	
57	30.09.2022	32 017 164,25	
58	31.10.2022	32 017 164,25	
59	30.11.2022	32 017 164,25	
60	31.12.2022	32 017 164,25	
61	31.01.2023	31 967 164,25	50 000,00
62	28.02.2023	31 917 164,25	50 000,00
63	31.03.2023	31 867 164,25	50 000,00
64	30.04.2023	31 817 164,25	50 000,00
65	31.05.2023	31 767 164,25	50 000,00
66	30.06.2023	31 717 164,25	50 000,00
67	31.07.2023	31 667 164,25	50 000,00
68	31.08.2023	31 617 164,25	50 000,00
69	30.09.2023	31 567 164,25	50 000,00
70	31.10.2023	31 517 164,25	50 000,00
71	30.11.2023	31 467 164,25	50 000,00
72	31.12.2023	31 417 164,25	50 000,00
73	31.01.2024	31 367 164,25	50 000,00
74	28.02.2024	31 317 164,25	50 000,00
75	31.03.2024	31 267 164,25	50 000,00

76	30.04.2024	31 217 164,25	50 000,00
77	31.05.2024	31 167 164,25	50 000,00
78	30.06.2024	31 117 164,25	50 000,00
79	31.07.2024	31 067 164,25	50 000,00
80	31.08.2024	31 017 164,25	50 000,00
81	30.09.2024	30 967 164,25	50 000,00
82	31.10.2024	30 917 164,25	50 000,00
83	30.11.2024	30 867 164,25	50 000,00
84	31.12.2024	30 817 164,25	50 000,00
85	31.01.2025	30 717 164,25	100 000,00
86	28.02.2025	30 617 164,25	100 000,00
87	31.03.2025	30 517 164,25	100 000,00
88	30.04.2025	30 417 164,25	100 000,00
89	31.05.2025	30 317 164,25	100 000,00
90	30.06.2025	30 217 164,25	100 000,00
91	31.07.2025	30 117 164,25	100 000,00
92	31.08.2025	30 017 164,25	100 000,00
93	30.09.2025	29 917 164,25	100 000,00
94	31.10.2025	29 817 164,25	100 000,00
95	30.11.2025	29 717 164,25	100 000,00
96	31.12.2025	29 617 164,25	100 000,00
97	31.01.2026	29 517 164,25	100 000,00
98	28.02.2026	29 417 164,25	100 000,00
99	31.03.2026	29 317 164,25	100 000,00
100	30.04.2026	29 217 164,25	100 000,00
101	31.05.2026	29 117 164,25	100 000,00
102	30.06.2026	29 017 164,25	100 000,00
103	31.07.2026	28 917 164,25	100 000,00
104	31.08.2026	28 817 164,25	100 000,00
105	30.09.2026	28 717 164,25	100 000,00
106	31.10.2026	28 617 164,25	100 000,00
107	30.11.2026	28 517 164,25	100 000,00
108	31.12.2026	28 417 164,25	100 000,00
109	31.01.2027	28 317 164,25	100 000,00
110	28.02.2027	28 217 164,25	100 000,00
111	31.03.2027	28 117 164,25	100 000,00
112	30.04.2027	28 017 164,25	100 000,00
113	31.05.2027	27 917 164,25	100 000,00
114	30.06.2027	27 817 164,25	100 000,00
115	31.07.2027	27 717 164,25	100 000,00
116	31.08.2027	27 617 164,25	100 000,00
117	30.09.2027	27 517 164,25	100 000,00
118	31.10.2027	27 417 164,25	100 000,00
119	30.11.2027	27 317 164,25	100 000,00
120	31.12.2027	27 217 164,25	100 000,00
121	31.01.2028	26 917 164,25	300 000,00
122	28.02.2028	26 617 164,25	300 000,00
123	27.03.2028	26 317 164,25	300 000,00
124	24.04.2028	26 017 164,25	300 000,00
125	22.05.2028	25 717 164,25	300 000,00
126	19.06.2028	25 417 164,25	300 000,00
127	17.07.2028	25 117 164,25	300 000,00

128	14.08.2028	24 817 164,25	300 000,00
129	11.09.2028	24 517 164,25	300 000,00
130	09.10.2028	24 217 164,25	300 000,00
131	06.11.2028	23 917 164,25	300 000,00
132	04.12.2028	23 617 164,25	300 000,00
133	31.01.2029	23 267 164,25	350 000,00
134	28.02.2029	22 917 164,25	350 000,00
135	31.03.2029	22 567 164,25	350 000,00
136	30.04.2029	22 217 164,25	350 000,00
137	31.05.2029	21 867 164,25	350 000,00
138	30.06.2029	21 517 164,25	350 000,00
139	31.07.2029	21 167 164,25	350 000,00
140	31.08.2029	20 817 164,25	350 000,00
141	30.09.2029	20 467 164,25	350 000,00
142	31.10.2029	20 117 164,25	350 000,00
143	30.11.2029	19 767 164,25	350 000,00
144	31.12.2029	19 417 164,25	350 000,00
145	31.01.2030	19 017 164,25	400 000,00
146	28.02.2030	18 617 164,25	400 000,00
147	31.03.2030	18 217 164,25	400 000,00
148	30.04.2030	17 817 164,25	400 000,00
149	31.05.2030	17 417 164,25	400 000,00
150	30.06.2030	17 017 164,25	400 000,00
151	31.07.2030	16 617 164,25	400 000,00
152	31.08.2030	16 217 164,25	400 000,00
153	30.09.2030	15 817 164,25	400 000,00
154	31.10.2030	15 417 164,25	400 000,00
155	30.11.2030	15 017 164,25	400 000,00
156	31.12.2030	14 617 164,25	400 000,00
157	31.01.2031	14 217 164,25	400 000,00
158	28.02.2031	13 817 164,25	400 000,00
159	31.03.2031	13 417 164,25	400 000,00
160	30.04.2031	13 017 164,25	400 000,00
161	31.05.2031	12 617 164,25	400 000,00
162	30.06.2031	12 217 164,25	400 000,00
163	31.07.2031	11 817 164,25	400 000,00
164	31.08.2031	11 417 164,25	400 000,00
165	30.09.2031	11 017 164,25	400 000,00
166	31.10.2031	10 617 164,25	400 000,00
167	30.11.2031	10 217 164,25	400 000,00
168	31.12.2031	9 817 164,25	400 000,00
169	31.01.2032	9 417 164,25	400 000,00
170	28.02.2032	9 017 164,25	400 000,00
171	27.03.2032	8 617 164,25	400 000,00
172	24.04.2032	8 217 164,25	400 000,00
173	22.05.2032	7 817 164,25	400 000,00
174	19.06.2032	7 417 164,25	400 000,00
175	17.07.2032	7 017 164,25	400 000,00
176	14.08.2032	6 617 164,25	400 000,00
177	11.09.2032	6 217 164,25	400 000,00
178	09.10.2032	5 817 164,25	400 000,00
179	06.11.2032	5 417 164,25	400 000,00

180	04.12.2032	5 017 164,25	400 000,00
181	31.01.2033	4 597 164,25	420 000,00
182	28.02.2033	4 177 164,25	420 000,00
183	31.03.2033	3 757 164,25	420 000,00
184	30.04.2033	3 337 164,25	420 000,00
185	31.05.2033	2 917 164,25	420 000,00
186	30.06.2033	2 497 164,25	420 000,00
187	31.07.2033	2 077 164,25	420 000,00
188	31.08.2033	1 657 164,25	420 000,00
189	30.09.2033	1 237 164,25	420 000,00
190	31.10.2033	817 164,25	420 000,00
191	30.11.2033	397 164,25	420 000,00
192	31.12.2033	-	397 164,25

4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty całości lub części wierzytelności, bez konieczności zapłaty z tego tytułu jakichkolwiek prowizji i opłat na rzecz Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie wcześniejszej spłaty oraz określi, która rata będzie spłacana. Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty oprocentowania określonego w § 3, wyłącznie za okres faktycznego korzystania z tych środków, tj. za okres od dnia spłaty wierzytelności przez Wykonawcę do dnia zwrotu kapitału głównego przez Zamawiającego.
5. Wcześniejsza spłata całości lub części wierzytelności, nie stanowi zmiany Umowy. W takim przypadku strony ustalą nowy harmonogram spłaty zobowiązania w formie aneksu do umowy.

§ 5.

1. W przypadku niedotrzymania przez Zamawiającego terminów płatności którejkolwiek z rat określonych w § 4 umowy, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo do naliczania odsetek w wysokości odsetek ustawowych zgodnie z regulacją art. 359 § 2 K.C.
2. Oprocentowanie w wysokości, o której mowa w ust. 1 obowiązuje od dnia następnego po upływie terminu płatności którejkolwiek z rat określonych w § 4 umowy do dnia zapłaty.

§ 6.

1. Za dzień spłaty każdej z rat określonej w harmonogramie z § 4 umowy uważa się dzień uznania rachunku bankowego Wykonawcy.
2. Wszystkie kwoty należne Wykonawcy z tytułu zawarcia Umowy płatne będą na rachunek bankowy Wykonawcy nr:, na zasadach i w terminach określonych w Umowie.
3. Wykonawca uprawniony jest do zaliczenia kwot otrzymanych na mocy Umowy w następującej kolejności:
 - a) odsetki, o których mowa w § 5,
 - b) odsetki umowne, o których mowa w § 3,

c) kwota raty z § 4, począwszy od najdalej wymagalnej.

§ 7.

W celu zabezpieczenia spłaty wszelkich zobowiązań Zamawiającego względem Wykonawcy wynikających z niniejszej Umowy, Zamawiający udziela prawnego zabezpieczenia w postaci przekazania Wykonawcy prawidłowo podpisanego (przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy lub osoby upoważnionej do złożenia kontrasygnaty) weksla in blanco z klauzulą „bez indosu” (nie na zlecenie) wraz z deklaracją wekslową upoważniającą do wypełnienia weksla na kwotę zadłużenia z tytułu należności głównej powiększonej o należne oprocentowanie, o którym mowa w § 3 ust.2 niniejszej umowy. Weksel in blanco wraz z deklaracją wekslową Zamawiający przekazuje Wykonawcy w dacie podpisania umowy. Weksel nie może być przedmiotem cesji.

§ 8.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, w przypadku zmiany harmonogramu spłat, określonego w § 4 ust. 3 Umowy – zmiana może nastąpić na wniosek Zamawiającego zaakceptowany przez Wykonawcę.
2. Oprócz przypadków przewidzianych przepisami prawa Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości uzasadniających odstąpienie w sytuacji, gdy opóźnienie Wykonawcy w spłacie wierzytelności przekracza co najmniej 3 dni kalendarzowe termin, o którym mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 9.

1. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie Strony i obowiązuje do dnia 31.12.2033 r. lub wykonania przez Zamawiającego wszystkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Wykonawca nie może przenieść jakichkolwiek praw i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na podmiot trzeci bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, w tym:
 - a) nie dokona cesji wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy, z zastrzeżeniem możliwości dokonania cesji wierzytelności wynikającej z umowy spłaty wierzytelności na podmioty należące do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 229 z późn. zm,
 - b) nie udzieli pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją umowy na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa dla radcy prawnego lub adwokata,
 - c) nie zawrze umowy poręczenia dotyczącej wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r., poz. 459 z późn. zm.).

4. Zamawiający może od umowy odstąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 ustawy prawo zamówień publicznych oraz przepisach Kodeksu cywilnego.
5. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony.
6. Ewentualne spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia wraz z ofertą stanowią integralną część umowy.
8. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.
9. Wszelkie koszty zawarcia umowy, w tym ewentualne należności publicznoprawne obciążają wyłącznie Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

CZĘŚĆ III

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

USŁUGA RESTRUKTURYZACJI ZOBOWIĄZAŃ GMINY LUBSKO W WYSOKOŚCI 32 017 164,25 ZŁOTYCH POPRZEZ UDZIELENIE FINANSOWANIA (SUBROGACJĘ) NA PODST. ART. 518 § 1 PKT 3 Kc.

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa przejęcia zobowiązań finansowych długoterminowych Gminy Lubsko w wysokości **32 017 164,25** złotych (słownie: trzydzieści dwa miliony siedemnaście tysięcy sto sześćdziesiąt cztery złotych 25/100) poprzez udzielenie finansowania (subrogację) na podst. art. 518 § 1 pkt 3 KC - spłata i przejęcie zobowiązań Gminy wynikających z następujących umów:

- Bank Zachodni WBK Spółka Akcyjna z siedzibą we Wrocławiu

Umowa o kredyt długoterminowy Nr M0003226 z dnia 13 grudnia 2010 r.

Kwota 6 655 235 zł (słownie: sześć milionów sześćset pięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście trzydzieści pięć złotych).

- Bank Ochrony Środowiska S.A. w Warszawie

Umowa Nr 533/05/2011/0927/F/OBR z dnia 18 maja 2011 r.

Kwota 11 046 210 zł (słownie: jedenaste milionów czterdzieści sześć tysięcy dwieście dziesięć złotych)

Umowa Nr S/12/08/2017/1056/F/KON kredytu nieodnawialnego dla Jednostek Samorządu Terytorialnego z dnia 30 sierpień 2017 r.

Kwota 4 500 000 zł (słownie: cztery miliony pięćset tysięcy złotych).

- Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Umowa Nr 53 1020 5402 0000 0696 0111 9114 kredytu w rachunku kredytowym dla Jednostek Samorządu Terytorialnego.

Kwota 7 200 000 zł (słownie: siedem milionów dwieście złotych)

- Bank Gospodarstwa Krajowego w Warszawie Oddział w Zielonej Górze

Umowa kredytu ze środków Europejskiego Banku Inwestycyjnego Nr 08/2090

Kwota 1 708 123,35 zł (słownie: jeden milion siedemset osiem tysięcy sto dwadzieścia trzy złote 35/100)

- Bank Gospodarki Żywnościowej Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie

Umowa Nr U/0007422724/0001/2009/6102 kredytu obrotowego w rachunku kredytowym

Kwota 907 595,90 zł (słownie: dziewięćset siedem tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt pięć złotych 90/100)

2. Wykonawca dokona przejęcia zobowiązań finansowych długoterminowych w walucie polskiej w wysokości 32 017 164,25 zł na warunkach określonych w umowie. Planowana data przejęcia zobowiązań finansowych długoterminowych nastąpi w terminie do 10 dni od daty zawarcia umowy, jednak nie później niż do 31 stycznia 2018. Przejęte przez Wykonawcę zobowiązania będą podlegać spłacie od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2033 roku.
3. Spłata przejętych zobowiązań finansowych nastąpi w 192 ratach (w tym 60 odsetkowych oraz 132 kapitałowo-odsetkowych), w okresie szesnastu lat, tj. do 31 grudnia 2033 r.
4. Zamawiający wymaga karencji w spłacie kapitału do 31 grudnia 2022 roku. Pierwsza rata kapitałowa płatna będzie do 31 stycznia 2023 roku, ostatnia do 31 grudnia 2033 roku.
5. Spłata kapitału oraz odsetek będzie następowała miesięcznie do końca każdego miesiąca – każdego roku, począwszy od 1 lutego 2018 roku do 31 grudnia 2033 roku zgodnie z poniższym harmonogramem spłat:

Harmonogram spłaty

Nr raty	Rok / miesiąc	Rata kapitałowa	Spłata raty kapitałowej
1	31.01.2018	32 017 164,25	
2	28.02.2018	32 017 164,25	
3	31.03.2018	32 017 164,25	
4	30.04.2018	32 017 164,25	
5	31.05.2018	32 017 164,25	
6	30.06.2018	32 017 164,25	
7	31.07.2018	32 017 164,25	
8	31.08.2018	32 017 164,25	
9	30.09.2018	32 017 164,25	
10	31.10.2018	32 017 164,25	
11	30.11.2018	32 017 164,25	
12	31.12.2018	32 017 164,25	
13	31.01.2019	32 017 164,25	
13	28.02.2019	32 017 164,25	
15	31.03.2019	32 017 164,25	
16	30.04.2019	32 017 164,25	
17	31.05.2019	32 017 164,25	
18	30.06.2019	32 017 164,25	
19	31.07.2019	32 017 164,25	
20	31.08.2018	32 017 164,25	
21	30.09.2019	32 017 164,25	
22	31.10.2019	32 017 164,25	
23	30.11.2019	32 017 164,25	
24	31.12.2019	32 017 164,25	
25	31.01.2020	32 017 164,25	
26	28.02.2020	32 017 164,25	
27	31.03.2020	32 017 164,25	
28	30.04.2020	32 017 164,25	
29	31.05.2020	32 017 164,25	
30	30.06.2020	32 017 164,25	

31	31.07.2020	32 017 164,25	
32	31.08.2020	32 017 164,25	
33	30.09.2020	32 017 164,25	
34	31.10.2020	32 017 164,25	
35	30.11.2020	32 017 164,25	
36	31.12.2020	32 017 164,25	
37	31.01.2021	32 017 164,25	
38	28.02.2021	32 017 164,25	
39	31.03.2021	32 017 164,25	
40	30.04.2021	32 017 164,25	
41	31.05.2021	32 017 164,25	
42	30.06.2021	32 017 164,25	
43	31.07.2021	32 017 164,25	
44	31.08.2021	32 017 164,25	
45	30.09.2021	32 017 164,25	
46	31.10.2021	32 017 164,25	
47	30.11.2021	32 017 164,25	
48	31.12.2021	32 017 164,25	
49	31.01.2022	32 017 164,25	
50	28.02.2022	32 017 164,25	
51	31.03.2022	32 017 164,25	
52	30.04.2022	32 017 164,25	
53	31.05.2022	32 017 164,25	
54	30.06.2022	32 017 164,25	
55	31.07.2022	32 017 164,25	
56	31.08.2022	32 017 164,25	
57	30.09.2022	32 017 164,25	
58	31.10.2022	32 017 164,25	
59	30.11.2022	32 017 164,25	
60	31.12.2022	32 017 164,25	
61	31.01.2023	31 967 164,25	50 000,00
62	28.02.2023	31 917 164,25	50 000,00
63	31.03.2023	31 867 164,25	50 000,00
64	30.04.2023	31 817 164,25	50 000,00
65	31.05.2023	31 767 164,25	50 000,00
66	30.06.2023	31 717 164,25	50 000,00
67	31.07.2023	31 667 164,25	50 000,00
68	31.08.2023	31 617 164,25	50 000,00
69	30.09.2023	31 567 164,25	50 000,00
70	31.10.2023	31 517 164,25	50 000,00
71	30.11.2023	31 467 164,25	50 000,00
72	31.12.2023	31 417 164,25	50 000,00
73	31.01.2024	31 367 164,25	50 000,00
74	28.02.2024	31 317 164,25	50 000,00
75	27.03.2024	31 267 164,25	50 000,00
76	24.04.2024	31 217 164,25	50 000,00
77	22.05.2024	31 167 164,25	50 000,00
78	19.06.2024	31 117 164,25	50 000,00
79	17.07.2024	31 067 164,25	50 000,00
80	14.08.2024	31 017 164,25	50 000,00
81	11.09.2024	30 967 164,25	50 000,00
82	09.10.2024	30 917 164,26	50 000,00

83	06.11.2024	30 867 164,25	50 000,00
84	04.12.2024	30 817 164,25	50 000,00
85	31.01.2025	30 717 164,25	100 000,00
86	28.02.2025	30 617 164,25	100 000,00
87	31.03.2025	30 517 164,25	100 000,00
88	30.04.2025	30 417 164,25	100 000,00
89	31.05.2025	30 317 164,25	100 000,00
90	30.06.2025	30 217 164,25	100 000,00
91	31.07.2025	30 117 164,25	100 000,00
92	31.08.2025	30 017 164,25	100 000,00
93	30.09.2025	29 917 164,25	100 000,00
94	31.10.2025	29 817 164,25	100 000,00
95	30.11.2025	29 717 164,25	100 000,00
96	31.12.2025	29 617 164,25	100 000,00
97	31.01.2026	29 517 164,25	100 000,00
98	28.02.2026	29 417 164,25	100 000,00
99	31.03.2026	29 317 164,25	100 000,00
100	30.04.2026	29 217 164,25	100 000,00
101	31.05.2026	29 117 164,25	100 000,00
102	30.06.2026	29 017 164,25	100 000,00
103	31.07.2026	28 917 164,25	100 000,00
104	31.08.2026	28 817 164,25	100 000,00
105	30.09.2026	28 717 164,25	100 000,00
106	31.10.2026	28 617 164,25	100 000,00
107	30.11.2026	28 517 164,25	100 000,00
108	31.12.2026	28 417 164,25	100 000,00
109	31.01.2027	28 317 164,25	100 000,00
110	28.02.2027	28 217 164,25	100 000,00
111	31.03.2027	28 117 164,25	100 000,00
112	30.04.2027	28 017 164,25	100 000,00
113	31.05.2027	27 917 164,25	100 000,00
114	30.06.2027	27 817 164,25	100 000,00
115	31.07.2027	27 717 164,25	100 000,00
116	31.08.2027	27 617 164,25	100 000,00
117	30.09.2027	27 517 164,25	100 000,00
118	31.10.2027	27 417 164,25	100 000,00
119	30.11.2027	27 317 164,25	100 000,00
120	31.12.2027	27 217 164,25	100 000,00
121	31.01.2028	26 917 164,25	300 000,00
122	28.02.2028	26 617 164,25	300 000,00
123	27.03.2028	26 317 164,25	300 000,00
124	24.04.2028	26 017 164,25	300 000,00
125	22.05.2028	25 717 164,25	300 000,00
126	19.06.2028	25 417 164,25	300 000,00
127	17.07.2028	25 117 164,25	300 000,00
128	14.08.2028	24 817 164,25	300 000,00
129	11.09.2028	24 517 164,25	300 000,00
130	09.10.2028	24 217 164,25	300 000,00
131	06.11.2028	23 917 164,25	300 000,00
132	04.12.2028	23 617 164,25	300 000,00
133	31.01.2029	23 267 164,25	350 000,00
134	28.02.2029	22 917 164,25	350 000,00

135	31.03.2029	22 567 164,25	350 000,00
136	30.04.2029	22 217 164,25	350 000,00
137	31.05.2029	21 867 164,25	350 000,00
138	30.06.2029	21 517 164,25	350 000,00
139	31.07.2029	21 167 164,25	350 000,00
140	31.08.2029	20 817 164,25	350 000,00
141	30.09.2029	20 467 164,25	350 000,00
142	31.10.2029	20 117 164,25	350 000,00
143	30.11.2029	19 767 164,25	350 000,00
144	31.12.2029	19 417 164,25	350 000,00
145	31.01.2030	19 017 164,25	400 000,00
146	28.02.2030	18 617 164,25	400 000,00
147	31.03.2030	18 217 164,25	400 000,00
148	30.04.2030	17 817 164,25	400 000,00
149	31.05.2030	17 417 164,25	400 000,00
150	30.06.2030	17 017 164,25	400 000,00
151	31.07.2030	16 617 164,25	400 000,00
152	31.08.2030	16 217 164,25	400 000,00
153	30.09.2030	15 817 164,25	400 000,00
154	31.10.2030	15 417 164,25	400 000,00
155	30.11.2030	15 017 164,25	400 000,00
156	31.12.2030	14 617 164,25	400 000,00
157	31.01.2031	14 217 164,25	400 000,00
158	28.02.2031	13 817 164,25	400 000,00
159	31.03.2031	13 417 164,25	400 000,00
160	30.04.2031	13 017 164,25	400 000,00
161	31.05.2031	12 617 164,25	400 000,00
162	30.06.2031	12 217 164,25	400 000,00
163	31.07.2031	11 817 164,25	400 000,00
164	31.08.2031	11 417 164,25	400 000,00
165	30.09.2031	11 017 164,25	400 000,00
166	31.10.2031	10 617 164,25	400 000,00
167	30.11.2031	10 217 164,25	400 000,00
168	31.12.2031	9 817 164,25	400 000,00
169	31.01.2032	9 417 164,25	400 000,00
170	28.02.2032	9 017 164,25	400 000,00
171	27.03.2032	8 617 164,25	400 000,00
172	24.04.2032	8 217 164,25	400 000,00
173	22.05.2032	7 817 164,25	400 000,00
174	19.06.2032	7 417 164,25	400 000,00
175	17.07.2032	7 017 164,25	400 000,00
176	14.08.2032	6 617 164,25	400 000,00
177	11.09.2032	6 217 164,25	400 000,00
178	09.10.2032	5 817 164,25	400 000,00
179	06.11.2032	5 417 164,25	400 000,00
180	04.12.2032	5 017 164,25	400 000,00
181	31.01.2033	4 597 164,25	420 000,00
182	28.02.2033	4 177 164,25	420 000,00
183	31.03.2033	3 757 164,25	420 000,00
184	30.04.2033	3 337 164,25	420 000,00
185	31.05.2033	2 917 164,25	420 000,00
186	30.06.2033	2 497 164,25	420 000,00

187	31.07.2033	2 077 164,25	420 000,00
188	31.08.2033	1 657 164,25	420 000,00
189	30.09.2033	1 237 164,25	420 000,00
190	31.10.2033	817 164,25	420 000,00
191	30.11.2033	397 164,25	420 000,00
192	31.12.2033	-	397 164,25

6. Kwota zobowiązania oprocentowana będzie w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej. Stopa procentowa będzie równa wysokości stawki bazowej powiększonej o stałą marżę Wykonawcy, ustaloną na podstawie złożonej oferty.
7. Zamawiający dokona spłaty odsetek w miesięcznych okresach obrachunkowych, jako sumy zmiennej stawki bazowej WIBOR dla złotych depozytów 3-miesięcznych na rynku międzybankowym, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem nowego okresu odsetkowego, za który naliczane będą odsetki, powiększonej o stałą marżę Wykonawcy ustaloną na podstawie złożonej oferty, z zastrzeżeniem ust. 5 powyżej. Odsetki będą naliczane od salda przyjętych zobowiązań finansowych długoterminowych według kalendarza rzeczywistego (365/366 dni). O wysokości stawki bazowej (WIBOR 3M) stanowiącej podstawę obliczenia oprocentowania w danym okresie oraz o kwocie naliczonych odsetek za dany okres, Zamawiający będzie powiadamiany przez Wykonawcę w terminie do 25 dni od rozpoczęcia okresu odsetkowego.
8. Marża Wykonawcy jest stała w okresie spłaty zobowiązania.
9. Wykonawca może pobrać prowizję rozłożoną na 24 raty, gdzie oprocentowanie nie może przekroczyć 1,45 %.
10. Zamawiający może dokonać zmiany terminu spłaty zobowiązania finansowego długoterminowego bez ponoszenia dodatkowych kosztów na podstawie pisemnego powiadomienia Wykonawcy najpóźniej na 30 dni przed zamierzonym terminem spłaty, przy czym wydłużenie okresu może nastąpić po wyrażeniu zgody przez Wykonawcę i zawarciu aneksu do umowy, gdyby termin wykraczał poza 31 grudnia 2033 roku. Wykonawca dokona wydłużenia okresu spłaty pod warunkiem przeprowadzenia analizy sytuacji ekonomiczno-finansowej Zamawiającego oraz pod warunkiem posiadania przez Zamawiającego bieżącej i perspektywicznej zdolności kredytowej.
11. Zamawiający przewiduje możliwość zmian w harmonogramie spłat w poszczególnych latach - w okresie spłaty zobowiązania.
12. W przypadku dokonania przez Zamawiającego przedterminowej spłaty części zobowiązania, Strony ustalą nowy harmonogram spłaty zobowiązania w formie aneksu do umowy. Wcześniejsza spłata całości lub części zobowiązania nie oznacza wypowiedzenia umowy.
13. Wykonawcy nie przysługuje prawo naliczania i pobierania jakichkolwiek dodatkowych opłat i prowizji, za wyjątkiem ustalonych w umowie.
14. Jeżeli data spłaty zobowiązania przypada na dzień ustawowo wolny od pracy uważa się, że termin został zachowany jeżeli spłata nastąpiła w pierwszym dniu roboczym po terminie określonym w umowie.
15. Spłata zobowiązania będzie zabezpieczona w formie weksła in blanco z wystawienia Zamawiającego wraz z deklaracją wekslową.

-
- 16.** Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą w oparciu o wzór umowy stanowiący Część II do SIWZ, którego oferta zostanie wybrana w wyniku przedmiotowego przetargu.
- 17.** Zamawiający w okresie trwania umowy zobowiązuje się do:
- 1) udzielenia na prośbę Banku wyjaśnień i udostępnienia dokumentów dotyczących przejętego zobowiązania,
 - 2) przedkładania w Banku w okresie kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych niezbędnych do oceny jego sytuacji finansowej wraz z opinią RIO oraz składania zatwierdzonych projektów budżetu na rok następny wraz z opinią RIO).
 - 3) powiadomienie Banku o udzielonych poręczeniach,
- 18.** Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy.
- 19.** Zmiany istotnych postanowień umowy mogą dotyczyć:
- 1) okresu obowiązywania umowy (w przypadku uzasadnionej ekonomicznie potrzeby skrócenia lub wydłużenia okresu spłaty zobowiązania),
 - 2) harmonogramu spłat (w przypadku uzasadnionej ekonomicznie potrzeby skrócenia lub wydłużenia okresu spłaty zobowiązania),
 - 3) obniżenia ceny np. wskutek zmniejszenia kwoty zobowiązania.
 - 4) możliwości wcześniejszej spłaty zobowiązania – Zamawiający dopuszcza zmianę terminu zakończenia wykonania zamówienia. W przypadku wcześniejszej spłaty zobowiązania Zamawiający poinformuje Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowaną spłatą.
- 20.** Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku powinno nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W sytuacji odstąpienia od umowy, Wykonawca może żądać wynagrodzenia jedynie za część umowy wykonaną do daty odstąpienia;
- 21.** W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie ma specyfikacja istotnych warunków zamówienia, a w pozostałym zakresie stosuje przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa bankowego oraz Prawa zamówień publicznych.

CZEŚĆ IV

DOKUMENTY DOTYCZĄCE ZDOLNOŚCI KREDYTOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO

ROK 2014

1. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Lubsko za 2013 r.
2. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Lubsko za 2013 r., Uchwała Nr 277/2014
3. Uchwała Nr L/316/14 Rady Miejskiej w Lubsku z 11 czerwca 2014 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi z tytułu wykonania budżetu za 2013 r.
4. Opinia RIO w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2015 r., Uchwała Nr 767/2014.
5. Opinia RIO o projekcie uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej na lata 2015-2027, Uchwała Nr 768/2014
6. Opinia RIO o możliwości sfinansowania deficytu ustalonego w projekcie uchwały budżetowej na rok 2015, Uchwała Nr 769/2014.
7. Uchwała Nr V/9/14 Rady Miejskiej w Lubsku z 29 grudnia 2014 r. w sprawie Uchwały budżetowej Gminy Lubsko na rok 2015.
8. Sprawozdania RB za . 2013 r.

ROK 2015

9. Sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy Lubsko za 2014 r.
10. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej o sprawozdaniu z wykonania budżetu Gminy Lubsko za 2014 r., Uchwała Nr 238/2015
11. Uchwała Nr XIV/61/15 Rady Miejskiej w Lubsku z 17 czerwca 2015 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi z tytułu wykonania budżetu za 2014 r.
12. Uchwała Nr 742/2015 RIO w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2016 r.
13. Uchwała nr 493/2015 RIO w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie uchwalenia WPF Gminy Lubsko na lata 2016-2027.
14. Uchwała Nr XXIII/119/15 rady Miejskiej w Lubsku z dnia 29.12.2015 r. w sprawie uchwalenia WPF gminy Lubsko na lata 2016-2027.
15. Sprawozdania RB za 2014 r.
16. UCHWAŁA NR XXIII/118/15 RADY MIEJSKIEJ W LUBSKU z dnia 29 grudnia 2015 r. w sprawie: Uchwała budżetowa Gminy Lubsko na rok 2016.

ROK 2016

17. Uchwała nr 35/2016 RIO w Zielonej Górze z dnia 11.01.2016 r. w sprawie opinii o prawidłowości planowanej kwoty długu.

18. Uchwała nr XXVII/149/16 Rady Miejskiej w Lubsku z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie zmiany WPF Gminy Lubsko na lata 2016-2027.
19. Sprawozdanie z wykonania budżetu za 2015 r.
20. Uchwała nr XXVII/148/16 rady Miejskiej w Lubsku z dnia 30 marca 2016 r. w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Lubsko na rok 2016.
21. Uchwała nr XXVII/156/16 rady Miejskiej w Lubsku z dnia 27.04.2016 w sprawie zmiany uchwały Budżetowej Gminy Lubsko na rok 2016.
22. Sprawozdania RB za 2015 r.
23. Sprawozdania za 2016 r.
24. UCHWAŁA NR XL/206/16 RADY MIEJSKIEJ W LUBSKU z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie: Uchwała budżetowa Gminy Lubsko na rok 2017.
25. Uchwała nr NR XL/207/16 RADY MIEJSKIEJ W LUBSKU z dnia 28 grudnia 2016 r. w sprawie: uchwalenia WPF Gminy Lubsko na lata 2017-2030.
26. Uchwała RIO nr 222/2016 o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2015 r.
27. Uchwała RIO nr 718/2016 w sprawie wydania opinii o przedłożonym projekcie uchwały budżetowej na 2017 r.
28. Uchwała RIO Nr 720/2016 w sprawie wydania opinii o projekcie uchwały w sprawie WPF na lata 2017-2030.
29. Uchwała RIO nr 719/2016 w sprawie opinii o możliwości sfinansowania deficytu ustalonego w projekcie uchwały budżetowej na rok 2017.

ROK 2017

30. Zarządzenie nr 26/z/2017 Burmistrza Lubaska z dnia 27.02.2017 r. w sprawie zmiany WPF na lata 2017-2030
31. Uchwała nr XLV/236/17 Rady Miejskiej w Lubsku z dnia 11.04.2017 r. w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2017
32. Sprawozdania RB za I - III kw. 2017 r.
33. Uchwała RIO nr 270/2017 o sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2015 r.
34. opinia RIO o wykonaniu budżetu za I półrocze 2017
35. opinia RIO-dot. kwoty długu
36. Opinia RIO o projekcie budżetu na 2017
37. Opinia RIO o projekcie WPF na 2017-2030
38. Opinia RIO o sfinansowaniu deficytu na 2017
39. Opinia RIO o wykonaniu budżetu za 2016 Gmina Lubsko
40. Projekt uchwały na 2018 r.
41. Projekt WPF na 2018-2033
42. Uchwała RM Nr LIII/285/17 w sprawie zmiany WPF na 2017-2030
43. Uchwała RM nr LIII/284/17 w sprawie zmiany uchwały Budżetowej Gminy Lubsko na rok 2017

Inne dokumenty

44. Decyzje o nadaniu dla Gminy Lubsko REGON i NIP